

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Harmadik rész 115. § szerinti hirdetmény közzététele nélküli nyílt közbeszerzési eljárás.

ÉPÍTÉSI BERUHÁZÁS

A közbeszerzés tárgya:

„A „Váci Széchenyi István Római Katolikus Középiskola közel nulla energiaigényű épületeinek létesítése mintaprojekt jelleggel” tárgyú, KEHOP-5.2.5-16-2016-00007 azonosítószerű támogatott projekt keretében építési engedélyes tervdokumentáció elkészítése, építési engedélyeztetési eljárásban való közreműködés, kiviteli tervdokumentáció elkészítése, építési beruházás elvégzése”

I. AZ AJÁNLATKÉRŐ NEVE, CÍME, TELEFON- ÉS TELEFAXSZÁMA (E-MAIL)

- a) Ajánlatkérő neve: Egyházmegyei Katolikus Iskolák Főhatósága
- b) Ajánlatkérő székhelye: 2600 Vác, Migazzi Kristóf Tér 1.
- c) Ajánlatkérő telefonszáma: +36 27 814122
- d) Ajánlatkérő faxszáma: +36 27 814123
- e) Ajánlatkérő e-mail címe: foigazgato@ekif-vac.hu
- f) Ajánlatkérő honlap címe: <http://www.ekif-vac.hu>

Kapcsolattartás, az ajánlatkérő nevében eljárni jogosult lebonyolító:

- a) Név: VMC Consulting Kft.
- b) Székhely: 1147 Budapest, Jávorka Ádám u. 47. Fszt. 1.
- c) Telephely/Iroda: 1145 Budapest, Bosnyák utca 19/B. 5. em. 2.
- d) Cégjegyzékszám: Fővárosi Törvényszék Cg. 01-09-962795
- e) Adószám: 14938757-2-42
- f) Képviseli: dr. Varga Endre Felelős Akkreditált Közbeszerzési Tanácsadó (00068)
- g) E-mail: kozbeszerzes@vmcconsulting.hu
- h) Fax: +36 1 799 6690
- i) Telefon: +36 30 202 7111

II. KÖZBEZERZÉSI ELJÁRÁS FAJTÁJA

A Kbt. 115. § szerinti hirdetmény közzététele nélküli eljárás. Ajánlatkérő az eljárásban a nyílt eljárás szabályait alkalmazza.

Az építési beruházás műszaki tartalma kiterjed az építmény kivitelezésére és tervezésére együtt, a projekt szerződésben vállalt szűk befejezési határidejére (2018.06.06.) tekintettel.

A beszerzés becsült értékére figyelemmel a tárgyi közbeszerzési eljárás a Kbt. 115. § alapján lefolytatható. Az értékelési szempontra, valamint a műszaki tartalom ismeretére tekintettel Ajánlatkérő tárgyalás tartását nem tartja szükségesnek, erre tekintettel a nyílt eljárás szabályait alkalmazza.

Az Ajánlatkérő köteles az ajánlattételi felhívást legalább 5 (öt) gazdasági szereplőnek egyidejűleg, közvetlenül írásban megküldeni [Kbt. 115. § (2) bekezdés].

Az ajánlattételi felhívás olyan gazdasági szereplőknek került megküldésre, amelyek a szerződés teljesítésére való alkalmasság feltételeit az Ajánlatkérő megítélése szerint teljesíteni képesek. „Az ajánlattételre felhívandó gazdasági szereplők kiválasztásakor az diszkriminációmentesen, az egyenlő bánásmód elvének megfelelően és lehetőség szerint a mikro-, kis- vagy középvállalkozások részvételét biztosítva kell eljárni.” [Kbt. 115. § (2) bekezdés].

„Az eljárásban kizárólag az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők tehetnek ajánlatot. Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők közösen nem tehetnek ajánlatot. Az ajánlattételre

felhívott gazdasági szereplő jogosult közösen ajánlatot tenni olyan gazdasági szereplővel, amelynek az ajánlatkérő nem küldött ajánlattételi felhívást.” [Kbt. 115. § (4) bekezdés].

Az eljárás indoka (jogcíme): a Kbt. 115. § (1) bekezdése, tekintettel arra, hogy az építési beruházás becsült értéke nem éri el a háromszázmillió forintot.

III. KÖZBESZERZÉSI DOKUMENTUM

Ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumokat valamennyi ajánlattételre felhívott ajánlattevőnek korlátlanul és teljes körűen, díjmentesen elektronikusan biztosítja: a közbeszerzési dokumentumot jelen ajánlattételi felhívással együtt közvetlenül, elektronikus úton, a Kbt. 41. § (2) bek. c) pontja alapján - figyelemmel a Kbt. 41. § (4) bekezdésére - küldi meg.

A közbeszerzési dokumentum másra át nem ruházható.

IV. A KÖZBESZERZÉS TÁRGYA, MENNYISÉGE (NOMENKLATÚRA)

Nomenklatúra (CPV):

Fő CPV kód:	45000000-7 Építési Munkák
További CPV kódok:	45210000-2 Magasépítési munka
	45350000-5 Gépészeti szerelések
	71245000-7 Jóváhagyási és kiviteli tervek, specifikációk
	71320000-7 Mérnöki tervezési szolgáltatások

A közbeszerzés tárgya:

„A „Váci Széchenyi István Római Katolikus Középiskola közel nulla energiaigényű épületeinek létesítése mintaprojekt jelleggel” tárgyú, KEHOP-5.2.5-16-2016-00007 azonosítószámú támogatott projekt keretében építési engedélyes tervdokumentáció elkészítése, építési engedélyeztetési eljárásban való közreműködés, kiviteli tervdokumentáció elkészítése, építési beruházás elvégzése”.

A közbeszerzés mennyisége:

Az épületben az egészségügyi képzést kiszolgáló 5 tanterem és egy demonstrációs terem, valamint két csoportszoba kerül kialakításra, kiszolgáló helyiségekkel, összesen 2 szinten, 663 m² alapterületen.

A Széchenyi István Római Katolikus Gimnázium és Szakgimnázium – 6 tantermes iskolaszárny engedélyezési és kiviteli terveinek elkészítése, a beruházás kivitelezése. Vállalkozási szerződés az iskolaszárny megvalósításához szükséges engedélyezési, kiviteli tervek elkészítésére és kivitelezésére, a megvalósulási tervdokumentációk elkészítésére, melynek keretében sor kerül új iskolaszárny építésére, továbbá külső létesítmények utak, tűzoltó felvonulási terület, parkolók, térburkolatok, járdák, külső közművek, kertterületek létesítése, a területen található bontandó épületek és külső létesítmények elbontásával együtt.

Tervezési feladatok (A Vállalkozási szerződés tervezetben részletezettek szerint):

Építési engedélyezési tervdokumentáció készítése, jóváhagyatás, építési engedély beszerzése
Leszállítandó:

- Tervdokumentáció 2 pld. papír alapon + 2 pld. elektronikus formában
- Árazott tervezői költségvetés 2 pld.
- Hatósági-, szolgáltatói egyeztetések, jegyzőkönyvek.

Kiviteli tervdokumentáció készítése 2 pld. papír alapon + 2 pld. elektronikus formában, jóváhagyatás, szakági engedélyeztetés

- Szakági kiviteli tervek jóváhagyatása, illetve engedélyeztetése
- Organizációs terv készítése, mely tartalmazza az alábbiakat:
 - Az építés ideiglenes helyigényének és hatásterületének tudatosan minimalizálása.
 - Forgalomcsillapító intézkedések bemutatása.
 - Alacsony szállítási távolságok, anyag- és energiafelhasználás bemutatása.
 - Hozzájárulás a természeti értékek jó állapotban való megőrzéséhez
 - Nem károsítja az ökoszisztémát
- Tételes árazott költségvetési kiírás, mennyiségi kimutatással
- Műszaki leírások, és egyéb számítások kidolgozása
- A megvalósuláshoz (sávos vagy kapcsolt) ütemterv kidolgozását kérjük napi bontásban.
- Hatósági-, szolgáltatói egyeztetések, jegyzőkönyvek.

A tervezőnek a kivitelezés teljes folyamat alatt az ajánlatkérő rendelkezésére kell állnia annak érdekében, hogy a kivitelezés a terveknek megfelelően történjen (tervezői művezetés).

A kiviteli tervekhez, illetve a megvalósulási tervdokumentációk elkészítéséhez esetlegesen kapcsolódó, illetve a használatba vételhez szükséges, valamint egyéb engedélyek (beleértve az Ajánlatkérő nevében történő engedélyezéseket is) beszerzése is a nyertes feladata.

A részletes mennyiségeket a közbeszerzési dokumentum tartalmazza.

V. A SZERZŐDÉS MEGHATÁROZÁSA

Vállalkozási szerződés a „A „Váci Széchenyi István Római Katolikus Középiskola közel nulla energiaigényű épületeinek létesítése mintaprojekt jelleggel” tárgyú, KEHOP-5.2.5-16-2016-00007 azonosítószámú támogatott projekt keretében építési engedélyes tervdokumentáció elkészítése, építési engedélyeztetési eljárásban való közreműködés, kiviteli tervdokumentáció elkészítése, építési beruházás elvégzésére.

VI. A SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA VAGY A TELJESÍTÉS HATÁRIDEJE

A teljesítés véghatárideje: 2018.06.06.

Határidőben teljesít a vállalkozó, ha a kivitelezési feladatok teljesítése után az átadás-átvétel a teljesítés véghatáridején belül megkezdődött.

A Megrendelő előteljesítést elfogad.

VII. A TELJESÍTÉS HELYE

3000 Hatvan, Bajcsy – Zsilinszky út 6. (hrs.: 2605/6)

NUTS-kód: HU31205

VIII. AZ ELLENSZOLGÁLTATÁS TELJESÍTÉSÉNEK FELTÉTELEI, ILLETŐLEG A VONATKOZÓ JOGSZABÁLYOKRA HIVATKOZÁS

Az ajánlattétel, a szerződés és a számlázás, valamint elszámolás és a kifizetés HUF-ban történik.

Az ajánlattevő 1 db előlegszámlát és 6 db részszámlát (végszámlával együtt számítva) nyújthat be a teljesítés során a szerződéstervezetben foglaltak szerint.

Főbb számlázási feltételek:

Előlegszámla: Előleg (A megajánlott teljes ellenérték 5%-a)

1. részszámla: Engedélyes terv (Ajánlattevő ajánlata alapján)
2. részszámla: Kiviteli terv (Ajánlattevő ajánlata alapján)
3. részszámla: a kivitelezés 25%-os műszaki készültségénél (Ajánlattevő ajánlata alapján a kivitelezésre megajánlott teljes ellenérték 25%-a, melyből levonásra kerül a kifizetett előleg összege)
4. részszámla: a kivitelezés 50%-os műszaki készültségénél (Ajánlattevő ajánlata alapján a kivitelezésre megajánlott teljes ellenérték 25%-a)
5. részszámla: a kivitelezés 75%-os műszaki készültségénél (Ajánlattevő ajánlata alapján a kivitelezésre megajánlott teljes ellenérték 25%-a)
6. részszámla (mely a végszámla): a kivitelezés 100 %-os műszaki készültségénél, mely sikeres átadás-átvétel útján igazolt (Ajánlattevő ajánlata alapján a kivitelezésre megajánlott teljes ellenérték 25%-a)

A részszámlák összege nem haladhatja meg az adott számlához tartozó műszaki részteljesítés értékének megfelelő összeget.

Ajánlatkérő lehetőséget biztosít előleg igénybevételére a Kbt. 135. § (7) bekezdése alapján. Az igénybe vehető előleg mértéke a szerződésben foglalt – áfa nélkül számított – teljes ellenszolgáltatás 5%-ának megfelelő összeg. Ajánlattevő az előlegszámlát – amennyiben előleg kifizetését igényli - a szerződés hatályba lépésétől számított 30 napon belül állíthatja ki.

Az igénybe vett előleg rendelkezésre bocsátása: a kifizetésre köteles szervezet - a Kbt. 135. § (7) bekezdésében foglalt előleget legkésőbb a számviteli törvénynek mindenben megfelelő számla benyújtásától számított 30 napon belül köteles kifizetni.

A fenti számlák kiegyenlítése átutalással, számla ellenében, magyar forintban történik a Kbt. 135. § (1)-(3) és (5)-(6) bekezdései, a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30., 31., 32 és 32/A

§-aiban, valamint a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:130. § (1)-(2) bekezdésében foglaltak szerint.

Késedelmes fizetés esetén Ajánlatkérő a Ptk. 6:155-ában meghatározottak szerinti mértékű késedelem időtartamához igazodó késedelmi kamatot fizet.

A Kbt. 135. § (1)–(3) és (6)–(7) bekezdésében meghatározott feltételek a szerződésnek akkor is részei, ha a felek ezekről nem, vagy ezektől eltérően állapodtak meg. A részletes finanszírozási feltételeket a szerződéstervezet tartalmazza.

Ajánlatkérő tartalékkeretet nem biztosít.

A vonatkozó további főbb jogszabályok:

- az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (Art.) 36/A. §
- az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény
- a 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről (272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet)

Jelen közbeszerzési eljárás eredményeképpen megkötésre kerülő szerződés EU-s finanszírozásból kerül kiegyenlítésre az alábbiak alapján.

- A Projekt neve: Váci Széchenyi István Római Katolikus Középiskola közel nulla energiaigényű épületeinek létesítése mintaprojekt jelleggel
- A Projekt azonosítószáma: KEHOP-5.2.5-16-2016-00007
- A Projekt támogatási intenzitása (elszámolható részek tekintetében): 100,000000%
- A Közreműködő Szervezet neve: Nemzeti Fejlesztési Minisztérium Környezeti és Energiahatékonysági Operatív Programok Irányító Hatósága
- A finanszírozás módja: utófinanszírozású.

IX. ANNAK MEGHATÁROZÁSA, HOGY AZ AJÁNLATTEVŐ TEHET-E TÖBBVÁLTOZATÚ (ALTERNATÍV) AJÁNLATOT

Az ajánlatkérő többváltozatú (alternatív) ajánlat benyújtását nem teszi lehetővé.

X. RÉSZEKRE TÖRTÉNŐ AJÁNLATTÉTEL

Ajánlatkérő a Kbt. 61. § (4) bekezdésére figyelemmel megvizsgálta, hogy jelen közbeszerzés tárgya, jellege és a szerződéshez kapcsolódó további körülmények lehetővé teszik-e a részekre történő ajánlattétel biztosítását.

A vizsgálat eredményeképpen megállapításra került, hogy a jelen Közbeszerzési Eljárás tárgya homogén, nem bontható részekre, műszakilag/szakmailag egy egységes egészt képez, a szerződésszerű teljesítéshez minden elem teljesítése szükséges, egységes egészként kezelve az ajánlati ár is valószínűsíthetően fajlagosan kevesebb lesz (várható mennyiségi kedvezmény(ek)), erre tekintettel Ajánlatkérő nem teszi lehetővé a jelen Közbeszerzési Eljárás során a részekre történő ajánlattételt.

XI. AZ AJÁNLATOK ÉRTÉKELÉSI SZEMPONTJA

Kbt. 76.§ (2) bekezdés c) pontja szerinti legjobb ár-érték arány az alábbiak szerint:

Részszerpont:	Súlyszám:
1. Összesített nettó ajánlati ár (nettó HUF)	50
1A. Engedélyes tervdokumentáció (nettó HUF)	
1B. Kiviteli tervdokumentáció (nettó HUF)	
1C. Kivitelezés - Pályázat terhére elszámolható (nettó HUF)	
1D. Kivitelezés - Pályázat terhére nem elszámolható (nettó HUF)	
2. Jótállás időtartama (hónap) (minimum 24 hónap, maximum 48 hónap)	30
3. Hátrányos helyzetű munkavállaló alkalmazása (1 fő)	20

Az egyes értékelési részszerpontok kapcsán a tartalmi elem/megajánlás kötelező tartalma, a bírálat módszere, valamint az összpontszám kiszámításának módja:

Az Ajánlatok egyes részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek/megajánlásainak értékelése során adható pontszám (pontskála) alsó határa 1 pont, felső határa 10 pont valamennyi értékelési részszerpont esetén.

Az alábbiak szerint kiszámított pontszámot az Ajánlatkérő értékelési részszerpontonként a értékelési részszerponthoz tartozó súlyszámmal megszorozza és az így kapott három pontszámot összesíti (Ajánlattevőnként), majd az összesített pontszám mértéke alapján választja ki a Nyertes Árajánlattevőt (legtöbb pontot megszerző Ajánlattevőt, azaz a legmagasabb összpontszámmal rendelkező Ajánlattevőt). Pontegyenlőség esetén az „1. Összesített nettó ajánlati ár (nettó HUF)” részszerpontra adott kedvezőbb (alacsonyabb) megajánlást tevő Ajánlattevő kerül nyertesként kiválasztásra. Amennyiben az „1. Összesített nettó ajánlati ár (nettó HUF)” részszerpontra adott megajánlás is megegyezik, úgy közjegyző előtti sorsolással kerül kiválasztásra a nyertes Árajánlattevő.

Az egyes értékelési részszerpontok kapcsán a tartalmi elem/megajánlás kötelező tartalma, a bírálat módszere, valamint az összpontszám kiszámításának módja:

1.) Összesített nettó ajánlati ár (nettó HUF):

Az Ajánlattevőnek Részletes Árajánlatot kell tennie az Árazatlan Tételes Költségvetés kitöltésével, amelyet a Közbeszerzési Dokumentumok tartalmaznak. Az egyes nettó egységárakat fel kell szorozni az adott sorhoz tartozó mennyiséggel, majd a sorok mennyiséggel szorzott összegét összesíteni kell. A Felolvasólapon az Árazott Tételes költségvetés összesített nettó végösszegét kell feltüntetni az „1. Összesített nettó ajánlati ár

(nettó HUF)” rovatban (ez kerül bírálatra), amelyet tovább kell bontani az alább megadottak négy sorra:

- Engedélyes tervdokumentáció (szerzői jogdíj feltüntetésével);
- Kiviteli tervdokumentáció (szerzői jogdíj feltüntetésével);
- Kivitelezés- Pályázat terhére elszámolható (az itt feltüntetendő tételek az Árazatlan Tételes Költségvetésben megadásra kerültek);
- Kivitelezés- Pályázat terhére nem elszámolható (az itt feltüntetendő tételek az Árazatlan Tételes Költségvetésben megadásra kerültek).

Az ajánlattevőnek meg kell bontania a nettó ajánlati árat a tervezéseknél oly módon, hogy a tervezői díjon belül feltüntesse az elkészített tervekkel kapcsolatosan korlátlan és kizárólagos felhasználási jogok átruházására kerülő (vagyoni) szerzői jogok ellenértékét is (fentiekben hivatkozott szerzői jogdíj).

Értelemszerűen ezen négy sorra tett tartalmi elemek/megajánlások összegének egyeznie kell az „1. Összesített nettó ajánlati ár (nettó HUF)” soron tett tartalmi elemmel/megajánlással.

Az ajánlati árnak tartalmaznia kell minden, a szerződés szerű teljesítéssel kapcsolatban, valamint a Műszaki Leírásban és Árazatlan Tételes Költségvetésben foglaltak szerint felmerülő összes nevesített vagy a szerződés szerű teljesítéshez szükséges, de nem nevesített költséget, adót, közterhet, illetéket, valamint az adott esetben létrejövő szerzői jogi művek kizárólagos és minden korlátozástól mentes felhasználásának/átadásának - felhasználási és vagyoni jogi - ellenértékét, stb., kivéve az ÁFA összegét. Az ajánlati árat magyar forintban (HUF), nettó értékben, pozitív, legfeljebb kettő tizedesjegyet tartalmazó számban kell megadni minden esetben/soron/egységárak/összárak tekintetében.

Az Ajánlatkérő ezen értékelési részszerpontnál (az értékarányosítás módszerén belül) a fordított arányosítást alkalmazza:

$$P = \frac{A \text{ legjobb}}{A \text{ vizsgált}} * (P \text{ max} - P \text{ min}) + P \text{ min}$$

P: a vizsgált tartalmi elem/megajánlás pontszáma;

P max: a pontskála felső határa (10 pont);

P min: a pontskála alsó határa (1 pont);

A legjobb: a legelőnyösebb (legalacsonyabb tartalmi elemet/megajánlást tartalmazó) Ajánlat tartalmi eleme/megajánlása;

A vizsgált: a vizsgált Árajánlat tartalmi eleme/megajánlása.

Ezen értékelési részszerpont esetében a legalacsonyabb ajánlati ár minősül a legeelőnyösebbnek, ekkor az Ajánlatkérő a legkedvezőbb tartalmi elemre/megajánlásra a

maximális pontot (10) adja, a többi Ajánlat tartalmi elemére/megajánlására pedig a legkedvezőbb megajánláshoz/tartalmi elemhez viszonyítva arányosan számolja ki a pontszámokat kettő tizedesjegyre.

2.) Jótállás időtartama (hónap) (minimum 24 hónap, maximum 48 hónap)

Az Ajánlattevőnek megajánlást kell tennie a hibátlan műszaki átadás-átvételt követő teljes körű jótállás biztosítása vonatkozásában, amely az összehasonlítás alapját képezi ezen értékelési részszerzőpont esetében.

A Nyertes Ajánlattevő az elkészített munkákra (szolgáltatásokra) és a felhasznált, beépített, felszerelt anyagokra, eszközökre, berendezésekre (termékekre) az ajánlatában szereplő időszakra (hónapra) jótállást kell vállaljon. A jótállási időszak a jelen szerződés keretében elvégzett valamennyi munkára a sikeres záró átadás-átvételi eljárást dokumentáló jegyzőkönyv keltétől kezdődik.

Az Ajánlatkérő ezen értékelési részszerzőpontonál (az értékarányosítás módszerén belül) az egyenes arányosítást alkalmazza:

$$P = \frac{A_{vizsgált}}{A_{legjobb}} * (P_{max} - P_{min}) + P_{min}$$

P: a vizsgált tartalmi elem/megajánlás pontszáma;

P max: a pontskála felső határa (10 pont);

P min: a pontskála alsó határa (1 pont);

A legjobb: a legelőnyösebb (legmagasabb tartalmi elemet/megajánlást tartalmazó) Ajánlat tartalmi eleme/megajánlása;

A vizsgált: a vizsgált Ajánlat tartalmi eleme/megajánlása.

Ezen értékelési részszerzőpont esetében a legmagasabb tartalmi elem/megajánlás minősül a legelőnyösebbnek, ekkor az Ajánlatkérő a legkedvezőbb tartalmi elemre/megajánlásra a maximális pontot (10) adja, a többi Ajánlat tartalmi elemére/megajánlására pedig a legkedvezőbb megajánláshoz/tartalmi elemhez viszonyítva arányosan számolja ki a pontszámokat kettő tizedesjegyre.

Amennyiben a tartalmi elem/megajánlás eléri, vagy meghaladja a 48 hónapot, úgy a tartalmi elemre/megajánlásra az Ajánlatkérő a maximális pontszámot adja.

Amennyiben a tartalmi elem/megajánlás 24 hónapnál kevesebb, úgy az Ajánlat érvénytelennek minősül.

3.) Hátrányos helyzetű munkavállaló alkalmazása (1 fő)

Ajánlatkérő abszolút értékelési módszerrel értékeli, ha ajánlattevő vállalja a kivitelezés során 1 fő hátrányos helyzetű munkavállaló alkalmazását. Amennyiben ajánlattevő vállalja 1 fő hátrányos helyzetű munkavállaló alkalmazását, úgy 10 pontot kap, amennyiben nem vállalja, úgy 1 pontot kap.

XII. KIZÁRÓ OKOK ÉS MEGKÖVETELT IGAZOLÁSI MÓD

Kizáró okok:

A közbeszerzési eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdés szerinti bármely kizáró ok fennáll, illetve aki részéről a kizáró ok az eljárás során következett be [Kbt. 74. § (1) bekezdés b) pontja]. A kizáró okok fenn nem állásáról a Kbt. 114. § (2) bekezdésében és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (1) és (2) bekezdése szerint nyilatkozni szükséges.

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

A Kbt. 114. § (2) bekezdése, valamint a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (1) bekezdése alapján a Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdésben foglalt kizáró okok fenn nem állásáról ajánlattevőnek (közös ajánlattevőnek) nyilatkoznia kell; valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja szerinti kizáró ok hatálya alá nem tartozását a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 8. § i) pont ib) alpontjában és 10. § g) pont gb) alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia.

A kizáró okok fenn nem állása tekintetében az alvállalkozó és adott esetben az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet vonatkozásában a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (2) bekezdése szerint kell eljárni. Ajánlattevőnek (közös ajánlattevőnek) a Kbt. 67. § (4) és a bekezdése alapján ajánlatában köteles nyilatkozni arról, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a 62. § (1) és (2) bekezdése szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót, valamint az általa alkalmasságának igazolására igénybe vett más szervezet nem tartozik az 62. § (1) és (2) bekezdése szerinti kizáró okok hatálya alá.

Az egységes európai közbeszerzési dokumentum nem alkalmazandó, azonban az Ajánlatkérő köteles elfogadni, ha az ajánlattevő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 7. § szerinti – korábbi közbeszerzési eljárásban felhasznált – egységes európai közbeszerzési dokumentumot nyújt be, feltéve, hogy az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az Ajánlatkérő által a kizáró okok tekintetében megkövetelt információkat; az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt információk valóságtartalmáért az ajánlattevő felel.

Fenti nyilatkozatok vonatkozásában felhívjuk a figyelmet a Kbt. 62. § (1) bekezdés i) pontjára, továbbá arra, hogy a jelen pont szerinti **nyilatkozatok és igazolások keltezése** nem lehet régebbi dátumú az ajánlattételi felhívás megküldésének napjától.

Ajánlatkérő továbbá felhívja a figyelmet a Kbt. 64. §-ában foglaltakra.

XIII. AZ ALKALMASSÁG MEGÍTÉLÉSÉHEZ SZÜKSÉGES ADATOK ÉS A MEGKÖVETELT IGAZOLÁSI MÓD

Az alkalmasság előzetes igazolása: Az ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét a Kbt. 114. § -ára, különösen az alábbiakra.

A Kbt. 67. § (1) bekezdése szerinti nyilatkozatban a gazdasági szereplő csupán arról köteles nyilatkozni, hogy az általa igazolni kívánt alkalmassági követelmények teljesülnek, az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat nem köteles megadni.

A gazdasági szereplő az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat tartalmazó, az eljárást megindító felhívásban előírt saját nyilatkozatait az alkalmassági követelmények tekintetében az eljárást megindító felhívásban előírt igazolások benyújtására vonatkozó szabályok szerint, az ajánlatkérő 69. § szerinti felhívására köteles benyújtani.

Amennyiben ezeket Ajánlattevő ajánlatában benyújtja, az ajánlatkérő figyelmen kívül hagyja, és azokat csak az eljárást lezáró döntést megelőzően, kizárólag azon ajánlattevők tekintetében vonja be a bírálatba, amely ajánlattevőket ajánlatkérő az igazolások benyújtására kíván felhívni. Amennyiben az ajánlattevő az igazolásokat korábban benyújtotta, az ajánlatkérő nem hívja fel az ajánlattevőt az igazolások ismételt benyújtására, hanem úgy tekinti, mintha a korábban benyújtott igazolásokat az ajánlatkérő felhívására nyújtották volna be – és szükség szerint hiánypótlást rendel el vagy felvilágosítást kér.

Gazdasági és Pénzügyi alkalmasság

Ajánlatkérő az eljárásban nem ír elő gazdasági és pénzügyi alkalmassági követelményt.

Műszaki és szakmai alkalmasság

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

M/1. a)-b) Ajánlattevő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés b) pontjára tekintettel a Kbt. 69. § (4)-(7) bekezdéseinek alkalmazása esetén köteles benyújtani azon – személy(ek) megnevezését, képzettségét vagy végzettségét és szakmai tapasztalatukat, továbbá

- a szükséges végzettség/ képzettség az azt igazoló dokumentumokat (bizonyítvány, oklevél, stb.), valamint
- saját kezűleg aláírt önéletrajz – benne a gyakorlati időszak kezdetének és befejezésének év, hónap pontossággal történő megjelölésével
- az adott személy(ek) saját kezűleg aláírt rendelkezésre állási nyilatkozatát.

A szakember önéletrajzát olyan részletességgel szükséges összeállítani, hogy abból egyértelműen kiderüljön az alkalmassági követelményeknek való megfelelés az elvárt szakmai tapasztalatot illetően. Az önéletrajznak tartalmaznia kell az adott szakember gyakorlata megítélése szempontjából lényeges adatokat, így különösen a beruházás ismertetését, adott szakember által ellátott feladat, munkakör, tevékenység ismertetését, a

tevékenység kezdő és befejező idejét (év, hónap), valamint az ajánlattétel időpontjában annak a személynek/szervezetnek a megjelölését, akivel/amellyel az adott szakember munkaviszonyban vagy foglalkoztatásra irányuló egyéb jogviszonyban áll.

Ajánlatkérő a gyakorlati idő meglétét az önéletrajz alapján ellenőrzi. Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy az időben párhuzamos gyakorlati idők csak egyszer számítanak bele az adott szakember gyakorlati idejébe.

Az ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy az ajánlatban megjelölt szakembert kötelező a szerződés teljesítése során a teljesítésbe bevonni.

A fenti dokumentumokat egyszerű másolatban elegendő benyújtani.

A teljesítésbe bevonni kívánt személyeket és a végzettségüket/képzettségüket elegendő az alkalmassági követelményeknek való megfelelés mértékéig bemutatni.

Az M/1 pontban foglalt követelményeknek, közös ajánlattétel esetén, elegendő, ha a közös ajánlattevők egyike megfelel.

Az alkalmasság minimumkövetelményei:

M/1. Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik a teljesítésbe bevonni kívánt

a) **legalább 1 fő, felsőfokú végzettségű, 5 éves magasépítési munkákban felelős műszaki vezetői szakmai gyakorlattal rendelkező,**

Magyarországi letelepedésű szakember esetén: a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet (1. melléklet IV. fejezet) **szerinti kamarai névjegyzéki jogosultságának besorolásai szerint MV-É kamarai névjegyzéki jogosultsággal rendelkező a Magyar Mérnök Kamarai (www.mmk.hu) vagy a Magyar Építész Kamarai (www.mek.hu) névjegyzékben regisztrált felelős műszaki vezetővel,**

Más tagállamban szerzett jogosultság esetében a küldő, vagy származási országban egyenértékű jogosultsággal rendelkező szakemberrel.

b) **legalább 1 fő felsőfokú végzettségű, 5 éves tervezési munkában szerzett szakmai gyakorlattal rendelkező**

Magyarországi letelepedésű szakember esetén: a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet (1. melléklet I. fejezet) szerinti „É” **kategóriájú felelős építészeti tervezési jogosultsággal rendelkező a Magyar Mérnök Kamarai (www.mmk.hu) vagy a Magyar Építész Kamarai (www.mek.hu) névjegyzékben regisztrált szakemberrel**

Más tagállamban szerzett jogosultság esetében a küldő, vagy származási országban egyenértékű jogosultsággal rendelkező szakemberrel.

Egy szakember több pozícióba is megjelölhető, amennyiben az adott szakember megfelel valamennyi előírt követelménynek.

Jelen pont szerinti előírás tekintetében a jogosultság vonatkozásában Ajánlatkérő elfogadja a megjelölttel egyenértékű, vagy attól magasabb szintű jogosultságot is, melynek egyenértékűségét ajánlattevőnek kell bizonyítania.

Ajánlattevőnek a műszaki-szakmai alkalmasság igazolása tekintetében a Kbt. 65. §, 67. § és 69.§-ában valamint a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21-22.§-ában foglaltak alapján kell eljárnia.

Ajánlatkérő az igazolás(oka)t a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 24.§ (2) bekezdésre tekintettel is elfogadja.

Szakmai tevékenység végzésére való alkalmasság

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

SZ/1. Ajánlatkérő ellenőrzi a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara által vezetett ON-LINE Építőipari Kivitelezői Nyilvántartásban a kivitelezők közötti szereplését. Nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplő esetén ajánlattevő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 26. § (1) bekezdés a) pontjára és (2) bekezdésére tekintettel a Kbt. 69. § (4)-(7) bekezdéseinek alkalmazása esetén köteles benyújtani a 2014/24/EU irányelv XI. mellékletében felsorolt nyilvántartások szerinti igazolást (kivonatot) vagy egyéb igazolást, vagy nyilatkozatot.

SZ/2. A Kbt. 65.§ (1) bek. c) pont és a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 8.§ (1) bekezdése alapján ajánlatkérő előírja az építési beruházáshoz kapcsolódó tervezői vagy mérnöki szolgáltatás tárgya szerint illetékes országos szakmai kamara névjegyzékében szereplés követelményét, illetve a nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplők esetén a letelepedés szerinti ország nyilvántartásában szereplés, vagy a letelepedés szerinti országban előírt engedéllyel, jogosítvánnyal vagy szervezeti, kamarai tagsággal való rendelkezés követelményét. Amennyiben az ajánlattevő szerepel a Kbt. 69. § (11) bekezdése szerinti olyan nyilvántartásban, melyből ajánlatkérő ingyenesen, közvetlenül hozzájuthat az igazoláshoz szükséges információkhoz, úgy ajánlattevő az ajánlatkérő Kbt. 69. § (4) bekezdése szerinti felhívására jogosult az igazolás benyújtása helyett megjelölni az igazolást kiváltó nyilvántartás elektronikus elérési útvonalát. A nyilvántartásban szereplés tényét - amennyiben a Kbt. 69.§ (11) bek. szerinti nyilvántartásokban a vonatkozó adatok, tények ingyenes ellenőrzésére nincsen mód - a nyilvántartás kivonatának, a nyilvántartást vezető szerv által kiállított igazolásnak vagy a nyilvántartásban szereplés tényét igazoló dokumentumnak az egyszerű másolatban történő benyújtásával szükséges igazolni.

Az alkalmasság minimumkövetelményei:

SZ/1. Alkalmatlan az ajánlattevő a szerződés teljesítésére, ha nem szerepel az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény szerinti, építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében, illetve nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplők esetén a letelepedés szerinti ország nyilvántartásában vagy a letelepedés szerinti országban előírt engedéllyel, jogosítvánnyal vagy szervezeti, kamarai tagsággal nem rendelkezik.

SZ/2. Alkalmatlan az ajánlattevő, amennyiben a Magyar Mérnöki Kamara, illetve Magyar Építész Kamara illetve területi kamarái által vezetett névjegyzékben nem szerepel, illetve a nem Magyarországon letelepedett ajánlattevő esetén a letelepedés szerinti ország nyilvántartásában nem szerepel, vagy a letelepedés szerinti országban előírt engedéllyel, jogosítvánnyal vagy szervezeti, kamarai tagsággal nem rendelkezik.

Az alkalmassági követelményeknek közös ajánlattevők együttesen is és a Kbt. 65.§ (7) bek. szerint is megfelehetnek. Utóbbi esetben csatolni kell a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződéses vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó

okiratot, amely alátámasztja, hogy a teljesítéshez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt. A Kbt. 65.§ (1) bek. c) szerinti követelmény igazolására akkor vehető igénybe más szervezet kapacitása, ha az adott szervezet valósítja meg a feladatot, amelyre vonatkozóan a nyilvántartásban szereplés, szervezeti tagság vagy engedéllyel rendelkezés kötelezettsége fennáll. A Kbt. 65.§ (7) szerint csatolandó kötelezettségvállalásnak ezt kell alátámasztania.

Az alvállalkozói teljesítés során figyelembe kell venni a Kbt. 138.§ előírásait!

XIV. AJÁNLATTÉTELI HATÁRIDŐ

2017. év február hónap 9. napja, 10:00 óra

XV. AZ AJÁNLAT BENYÚJTÁSÁNAK CÍME ÉS A BENYÚJTÁS MÓDJA

A benyújtás címe:

VMC Consulting Kft.
1145 Budapest,
Bosnyák utca 19/B. 5. em. 2.

A benyújtás módja:

A Kbt. 68. § (2) bekezdése alapján az ajánlatot az ajánlattételi felhívásban megadott címre közvetlenül vagy postai úton kell benyújtani az ajánlattételi határidő lejártáig.

A közvetlen kézbesítés történhet munkanapokon: 9:00-16:00 óráig, az ajánlattételi határidő lejártának a napján 9:00-10.00 óráig.

Az ajánlatok személyesen történő leadásakor az ajánlatot átadó személy köteles aláírásával az átvételi elismervényt ellátni.

Ajánlatkérő az ajánlatot akkor tekinti határidőn belül benyújtottnak, ha annak kézhezvétele az ajánlattételi határidő lejártáig, a bontás megkezdéséig megtörténik. Ajánlatkérő csak az előírt határidőig a megjelölt helyre leadott ajánlatokat tudja értékelni.

A postán feladott ajánlatokat az Ajánlatkérő csak akkor tekinti határidőn belül benyújtottnak, ha annak kézhezvételére az ajánlattételi határidő lejártáig, a bontás megkezdéséig sor kerül. Az ajánlat, illetve az azzal kapcsolatos postai küldemények elvesztéséből eredő kockázat az ajánlattevőt terheli.

A Kbt. 68. § (6) bekezdése alapján a határidő lejártá után beérkezett ajánlat benyújtásáról jegyzőkönyv kerül felvételre, és az az összes - beleértve az elkésett – ajánlattevőnek megküldésre kerül. Erre tekintettel a határidő lejártá után beérkezett ajánlat csomagolása az ajánlattevő személyének megállapítása céljából felbontásra kerül. A határidőn lejártá után beérkezett ajánlatok a Kbt. 73. § (1) bekezdés a) pontja értelmében érvénytelenek, amely ajánlatok azonban a Kbt. 46. § (2) bekezdése szerinti iratnak minősülnek. Ezért Ajánlatkérő a késve benyújtott ajánlatokat köteles megőrizni, azok visszaszolgáltatására sem részekben, sem egészében nem kerülhet sor.

XVI. AZ AJÁNLATTÉTEL NYELVE

Magyar. A magyar nyelven kívül az ajánlat más nyelven nem nyújtható be.

Amennyiben bármely, az ajánlatba csatolt okirat, nyilatkozat, igazolás, dokumentum stb. nem magyar nyelven kerül kiállításra, úgy - az idegen nyelvű okirat, igazolás stb. egyszerű másolatának az ajánlatban történő egyidejű csatolása mellett - elfogadja azok Ajánlattevő általi felelős fordítását is [Kbt. 47. § (2) bekezdése]. Felelős fordítás alatt Ajánlatkérő az olyan fordítást érti, amely tekintetében az ajánlattevő képviselőjére jogosult személy nyilatkozik, hogy az mindenben megfelel az eredeti szövegnek. A nem magyar nyelven készült, illetve felelős magyar fordítással el nem látott dokumentumokban foglaltakat Ajánlatkérő az ajánlat bírálata során nem veszi figyelembe. A fordítás tartalmának helyességéért ajánlattevő a felelős.

XVII. AZ AJÁNLATOK FELBONTÁSÁNAK HELYE, IDEJE

Időpont: 2017. év február hónap 9. napja, 10:00 óra

Hely:

VMC Consulting Kft.

1145 Budapest

Bosnyák utca 19/B. 5. em. 2.

XVIII. AZ AJÁNLATOK FELBONTÁSÁN JELENLÉTRE JOGOSULT SZEMÉLYEK

A Kbt. 68. § (3) bekezdése szerint az ajánlatok felbontásánál csak az Ajánlatkérő, az ajánlattevők, valamint az általuk meghívott személyek, továbbá – a közbeszerzéshez támogatásban részesülő Ajánlatkérő esetében – a külön jogszabályban meghatározott szervek képviselői és személyek lehetnek jelen.

XIX. AZ AJÁNLATI KÖTÖTTSÉG MINIMÁLIS IDŐTARTAMA

Az ajánlattételi határidő lejárától számított 60 nap.

A Kbt. 70. § (2) bekezdése alapján az Ajánlatkérő indokolt esetben az ajánlati kööttség lejártának időpontját megelőzően felkérheti az ajánlattevőket ajánlataiknak meghatározott időpontig történő további fenntartására, az ajánlati kööttség kiterjesztése azonban nem haladhatja meg az ajánlati kööttség lejártának eredeti időpontjától számított 60 (hatvan) napot. Amennyiben az ajánlattevő az Ajánlatkérő által megadott határidőben nem nyilatkozik, úgy kell tekinteni, hogy ajánlatát az Ajánlatkérő által megjelölt időpontig fenntartja. Amennyiben valamelyik ajánlattevő ajánlatát nem tartja fenn, az ajánlati kööttség lejártának eredeti időpontját követően az eljárás további részében az értékelés során ajánlatát figyelmen kívül kell hagyni.

XX. AJÁNLATI BIZTOSÍTÉKRA VONATKOZÓ INFORMÁCIÓK, SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSÉRE VONATKOZÓ KÜLÖNLEGES FELTÉTELEK, SZERZŐDÉST BIZTOSÍTÓ MELLÉKKÖTELEZETTSÉGEK

Ajánlatkérő a közbeszerzési eljárásban nem írja elő ajánlati biztosíték rendelkezésre bocsátását.

Késedelmes teljesítésre vonatkozó kötbér: A végteljesítési határidő ajánlattevőnek felróható késedelme esetén minden egyes naptári napra, amellyel a befejezés késlekedik, késedelmi kötbér fizetésére köteles a következők szerint: a késedelem első 4 napján a nettó - ÁFA nélkül számított - teljes szerződéses ár 0,5%-a, a késedelem 5. napjától a nettó - ÁFA nélkül számított - teljes szerződéses ár 2%-a, de legfeljebb a nettó - ÁFA nélkül számított - teljes szerződéses ár 20%-ának megfelelő összeg. A nyertes ajánlattevő a teljesítési véghatáridőt 20 nappal meghaladó késedelme esetén az ajánlatkérőként szerződő fél jogosult felmondani a szerződést.

Hibás teljesítési kötbér: amennyiben a szerződés teljesítése során a nyertes ajánlattevő - az ajánlatkérő vagy az ajánlatkérő műszaki ellenőrének kifogása, észrevétele, vagy felhívása ellenére a hibák kijavítását legkésőbb a műszaki átadás-átvételi eljárás folyamán, az ajánlatkérő által előírt határidőig nem végzi el, a hibásan teljesített munkarészre vonatkozó nettó - ÁFA nélkül számított - szerződéses ár 20 %-ának mértékéig, a késedelem első 4 napján a nettó - ÁFA nélkül számított - szerződéses ár 0,5%-ának, a késedelem 5. napjától a nettó - ÁFA nélkül számított - szerződéses ár 2%-ának megfelelő összegű hibás teljesítési kötbér fizetésére kötelezett.

Jótállás: A Nyertes Ajánlattevő az elkészített munkákra (szolgáltatásokra) és a felhasznált, beépített, felszerelt anyagokra, eszközökre, berendezésekre (termékekre) az ajánlatában szereplő időszakra (hónapra) jótállást vállal. A jótállási időszak a jelen szerződés keretében elvégzett valamennyi munkára a sikeres záró átadás-átvételi eljárást dokumentáló jegyzőkönyv keltétől kezdődik.

A további részletes szabályokat a közbeszerzési dokumentum részeként csatolt szerződéstervezet tartalmaz.

XXI. EGYÉB INFORMÁCIÓK

1) Ajánlatkérő a jelen közbeszerzési eljárásban, a Kbt. 71. §-ában foglaltaknak megfelelően, teljes körben biztosítja a hiánypótlás, valamint az ajánlatokban nem egyértelmű kijelentések, nyilatkozatok, igazolások tartalmának tisztázása érdekében a felvilágosítás-kérés lehetőségét. Nem köteles az ajánlatkérő újabb hiánypótlást elrendelni, ha a hiánypótlással az ajánlattevő az ajánlatban korábban nem szereplő gazdasági szereplőt von be az eljárásba, és e gazdasági szereplőre tekintettel lenne szükséges az újabb hiánypótlás, feltéve, hogy az eljárást megindító felhívásban feltűntette, hogy ilyen esetben nem - vagy csak az általa meghatározott korlátozással - rendel el újabb hiánypótlást. A korábban megjelölt hiány a későbbi hiánypótlás során már nem pótolható.

2) Az ajánlatokat 1 darab eredeti papírpéldányban kell elkészíteni és egy nagy lezárt borítékban/csomagban/dobozban kell benyújtani. Az ajánlatokat tartalomjegyzékkel ellátva, gépelve, nyomtatva vagy olvasható kézírással kitöltve, összefűzve (pl.: tűzés, spirálozás, kötés) kell benyújtani. A papír alapú példányát zsinórral, lapozhatóan össze kell fűzni, a csomót matricával az ajánlat első vagy hátsó lapjához rögzíteni, a matricát le kell bélyegezni,

vagy az ajánlattevő részéről erre jogosultnak alá kell írni, úgy hogy a bélyegző, illetőleg az aláírás legalább egy része a matricán legyen. Az ajánlatot folyamatos számozással kell ellátni (csak az adatot tartalmazó oldalakat vagy minden oldalt folyamatosan), amely alapján a tartalomjegyzékben az iratok helye egyértelműen azonosítható. Ajánlatkérő előírja az ajánlattevőknek, hogy az eredeti, aláírt ajánlatukat 1 darab teljes terjedelmében (beleértve az összes nyilatkozatukat, igazolásokat, költségvetést, stb.) vírusmentesen, jelszó nélkül olvasható, de nem módosítható *.pdf formátumba beszkenelve, elektronikus adathordozón (CD, DVD vagy pendrive) is nyújtásuk be az ajánlatukkal közös csomagolásban a felhívásban megadott címre, közvetlenül vagy postai úton az ajánlattételi határidő lejártáig.

Amennyiben az eredeti (nyomtatott formátumú) és a másolati példányok (elektronikus változat) között eltérés van, úgy az eredeti példány az irányadó.

Az ajánlatban nem lehetnek közbeiktatások, törlések vagy átírások, kivéve ajánlattevő által tett hibakiigazításokat, mely esetben az ilyen kiigazításokat az ajánlatot aláíró személynek/személyeknek vagy meghatalmazottjuknak a kézjegyükkel kell ellátniuk.

Az ajánlatokat egy közös borítékba, nem átlátszó csomagba vagy dobozba kell becsomagolni. A csomagolásnak át nem látszónak, sértetlennek kell lennie és a csomagolásra minden esetben rá kell írni az Ajánlattevő nevét, címét és az eljárás megnevezését az alábbiak szerint: „„Ajánlat – „A „Váci Széchenyi István Római Katolikus Középiskola közel nulla energiaigényű épületeinek létesítése mintaprojekt jelleggel” tárgyú, KEHOP-5.2.5-16-2016-00007 azonosítószámú támogatott projekt keretében építési engedélyes tervdokumentáció elkészítése, építési engedélyeztetési eljárásban való közreműködés, kiviteli tervdokumentáció elkészítése, építési beruházás elvégzése”; az ajánlattételi határidő lejártáig nem bontható fel!”

3) Az ajánlatot, valamint az ajánlatba becsatolt nyilatkozatokat olyan személy(ek)nek kell aláírni, aki(k) jogosultak [a cégkivonatban szereplő képviselőre jogosult személy(ek); törzskönyvi kivonatban megjelölt személy(ek); az egyéni vállalkozó maga] az ajánlattevő (alvállalkozó, az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet, illetőleg a nyilatkozatot tevő) nevében kötelezettséget vállalni, illetve nyilatkozni. Az e jogosultságot igazoló dokumentumokat az ajánlatba csatolni kell: ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-mintát vagy közjegyzői tanúsítványt (a közjegyzői aláírás-hitelesítéssel ellátott címpéldányt/aláírási mintát, egyéni vállalkozó esetében közjegyzői aláírás-hitelesítéssel ellátott címpéldányt/aláírás mintát vagy az egyéni vállalkozó által két tanú előtt aláírt e.v.-i aláírás minta).

Amennyiben nem a jogosult személy vállal kötelezettséget, illetve nyilatkozik, úgy a jogosult jogosultságát igazoló dokumentumokon [ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-mintán vagy közjegyzői tanúsítványon (a közjegyzői aláírás-hitelesítéssel ellátott címpéldányon/aláírási mintán vagy egyéni vállalkozói igazolványon)] felül a teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazása (mely a meghatalmazott aláírását is tartalmazza) vagy közokiratba foglalt meghatalmazás is szükséges az ajánlattevő, alvállalkozó, az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet esetében.

4) A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 13. § alapján az ajánlattevőnek nyilatkoznia kell arról, hogy benyújtott-e változásbejegyzési kérelmet, amely még nem került átvezetésre a nyilvántartó bíróság/hatóság nyilvántartásában. Folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás

esetében, az ajánlathoz csatolni kell a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást. illetve nem vállalkozás keretében folytatott tevékenységek esetében a nyilvántartó bíróság/költségvetési szerv/kamara/jegyző által átvett (érkeztetett) változásbejegyzési (adatváltoztatási) kérelem egyszerű másolati példányát is.

Amennyiben ajánlattevő adataiban változás nincs folyamatban az erre vonatkozó nemleges nyilatkozat csatolása szükséges.

5) Ajánlattevőnek (közös ajánlattevőknek) az ajánlatában nyilatkoznia kell a Kbt. 66. § (2) bekezdésben foglaltak alapján eredeti példányban benyújtva.

6) Ajánlattevő csatolja a Kbt. 65. § (7) bekezdése szerinti nyilatkozatát, amelyben kijelenti, hogy alkalmasságot igazoló szervezetet igénybe vesz-e, és amennyiben igen, e nyilatkozatában meg kell jelölnie ezt a szervezetet és az ajánlattételi felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt vagy követelményeket, amelynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására vagy arra is támaszkodik. A Kbt. 65. § (8) bekezdésben foglalt eset kivételével csatolni kell az ajánlatban a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződéses vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.

7) Az ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattevő (közös ajánlattevő) Kbt. 66. § (4) bekezdés szerinti nyilatkozatát, amelyben nyilatkoznia kell arról is, hogy a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint mikro-, kis vagy középvállalkozásnak minősül-e.

8) Az ajánlatnak tartalmaznia kell ajánlattevő Kbt. 66. § (6) bekezdés a) és b) pontja szerinti nyilatkozatát. A nyilatkozatot nemleges tartalommal is csatolni szükséges.

9) Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét a Kbt. 35. §-ában és a Kbt. 36. §-ában foglaltakra.

10) Közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevők által kötött együttműködési megállapodást az ajánlathoz csatolni kell, mely tartalmazza a dokumentációban meghatározott adatokat. A közös Ajánlattevők képviselőiben tett minden nyilatkozatnak egyértelműen tartalmaznia kell a közös ajánlattevők megjelölését. A közös ajánlattevők személye az ajánlattételi határidő lejárta után nem változhat. A közös ajánlattevőknek a szerződés teljesítésére egyetemleges felelősséget kell vállalniuk.

11) Az ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy a Kbt. 47. § (2) bekezdése alapján – ha jogszabály és jelen felhívás eltérően nem rendelkezik – az ajánlatba becsatolandó dokumentumok egyszerű másolatban is benyújthatóak, kivéve a Kbt. 66. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozat.

12) Az ajánlat összeállításával és benyújtásával kapcsolatban felmerült összes költség az ajánlattevőt terheli.

13) Az ajánlatkérő alkalmazza a Kbt. 131.§ (4) bekezdés rendelkezéseit, mely értelmében az eljárás nyertesével, vagy – a nyertes visszalépése esetén – az ajánlatok értékelése során a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített ajánlattevővel köti meg a szerződést, ha őt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben megjelölte.

14) Ajánlatkérő tájékoztatásként közli azoknak a szervezeteknek a nevét, amelyektől az ajánlattevő tájékoztatást kaphat a Kbt. 73.§ (4) bekezdés szerinti azon követelményekről, amelyeknek a teljesítés során meg kell felelni. Ajánlatkérő kizárólag ellenőrzi, hogy az ajánlatban feltüntetett információk nem mondanak-e ellent a Kbt. 73.§ (4) bekezdés szerinti követelményeknek.

15) Árfolyamok: Az ajánlattétel során a különböző devizák forintba történő átszámításánál az ajánlattételi felhívás megküldésének napján érvényes Magyar Nemzeti Bank által meghatározott devizaárfolyamokat kell alkalmazni. Amennyiben valamely devizát a Magyar Nemzeti Bank nem jegyez, az adott devizára az ajánlattevő saját központi bankja által az ajánlattételi felhívás megküldésének napján érvényes árfolyamon számított euró ellenérték kerül átszámításra a fentiek szerint. Átszámítás esetén az ajánlattevőnek közölnie kell az alkalmazott árfolyamot.

16) A teljes ajánlattételi felhívásban és közbeszerzési dokumentumban valamennyi órában megadott határidő közép-európai helyi idő szerint értendő (Central European Time, CET).

17) Amennyiben az ajánlattevő a Kbt. 44. § alapján az ajánlatának egy részét üzleti titoknak minősíti, és ezáltal annak nyilvánosságra hozatalát megtiltja, úgy erről nyilatkoznia kell ajánlatában, illetve indokolást szükséges benyújtania. Ezzel kapcsolatban felhívjuk az Ajánlattevők figyelmét a Kbt. 44. § (1)-(4) bekezdésében és a Kbt. 73. § (1) bekezdés f) pontjára foglaltakra. Felhívjuk továbbá a figyelmet, hogy a fentiek alapján üzleti titoknak minősített információkat az ajánlatban elkülönített módon kell közölni.

18) Kiegészítő tájékoztatás nyújtására a Kbt. 56. §-ban és 114.§ (6) bekezdés foglaltak az irányadóak. Kiegészítő tájékoztatás az ajánlattételi felhívás I. pontja szerinti címen, kapcsolattartásra jogosult lebonyolítónak címzett, kizárólag a Kbt. 41.§ szerinti módon feltett írásbeli kiegészítő tájékoztatás alapján szerezhető be. Ezzel egyidejűleg ajánlatkérő kéri a gazdasági szereplőt, hogy amennyiben telefaxon küldi meg kérdéseit, úgy azokat elektronikus úton (.doc, vagy azzal egyenértékű szerkeszthető formátumban) is feltétlen megküldeni szíveskedjen a kozbeszerzes@vmcconsulting.hu e-mail címre.

19) Ajánlatkérő a beszerzéssel érintett helyszínen helyszíni bejárást nem tart.

20) Összeférhetetlen és nem vehet részt a közbeszerzési eljárásban ajánlattevőként, alvállalkozóként vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetként az a gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 25. § (3) és (4) bekezdése szerint bármely összeférhetetlenségi körülmény fennáll.

21) Ajánlatkérő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30. § (4) bekezdése alapján felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy Ajánlatkérő az ajánlattevő műszaki, illetve szakmai alkalmasságának feltételeit és igazolását a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékbe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbban állapította meg az összes alkalmassági kritérium tekintetében.

22) A nyertes ajánlattevőnek a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 11.§-a szerint tervezési szolgáltatásra, valamint 26.§-a szerint építési-szerelési kivitelezési munkákra megfelelő teljes körű (valamennyi, a tevékenységgel okozati összefüggésben álló kárra kiterjedő), a szerződés teljesítésének időtartama alatt folyamatosan fennálló (a sikeres műszaki átadás- átvétel lezárását követő 30. napig fennálló) felelősségbiztosítást kell kötnie, felelősségbiztosítással kell rendelkeznie. Ennek teljesítése érdekében az ajánlattevőnek írásban nyilatkoznia kell arról, hogy nyertessége esetén a szerződéskötés időpontjára

- **tervezési szolgáltatásra vonatkozóan:**

legalább 4.000.000 HUF/év és legalább 1.000.000 HUF/káresemény

- **építési-szerelési kivitelezési munkákra:**

legalább 100 000 000 HUF/év és legalább 50 000 000 HUF/káresemény

összeggel a biztosítási szerződést megkötö, vagy amennyiben érvényes felelősségbiztosítással rendelkezik, úgy ezen összeg terhére a tárgyi beszerzés létesítése során helytáll, felelősségbiztosítását ezen munkára vonatkozóan kiterjeszti. A felelősségbiztosítás a tervezési szolgáltatásra és az építési-szerelési kivitelezési munkákra külön-külön és egyben is megköthető (ez esetben a fenti összegek összeadandóak!).

Figyelem! Közös ajánlattétel esetén a felelősségbiztosítással kapcsolatban az ajánlatban valamennyi közös ajánlattevőnek nyilatkoznia kell.

A felelősségbiztosítás részletes szabályait a Dokumentáció részét képező Vállalkozási Szerződés Tervezet tartalmazza.

23) Az ajánlattevőnek az ajánlatához csatolnia kell az árazott költségvetést. Az árazatlan költségvetés táblázatot, továbbá minden kapcsolódó információt, kitöltési útmutatót Ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumokban az ajánlattevő rendelkezésére bocsátja.

24) A Kbt. 69. § (11) bekezdése alapján az ajánlatkérő felhívja a figyelmet, az alábbiakra:

Nem kérhető igazolás benyújtása, ha az ajánlatkérő az Európai Unió bármely tagállamában működő, - az adott tagállam által az e-Certis rendszerben igazolásra alkalmas adatbázisként feltüntetett - ingyenes elektronikus adatbázisba belépve közvetlenül hozzájuthat az igazoláshoz vagy egyéb releváns információhoz. Nem magyar nyelvű nyilvántartás esetén az ajánlatkérő kérheti a releváns igazolás vagy információ magyar nyelvű fordításának benyújtását. A magyarországi nyilvántartások közül a hatósági nyilvántartások, valamint a külön jogszabályban nevesített nyilvántartások tekintendők az igazolás benyújtásának kiváltására alkalmas nyilvántartásnak.

25) Ajánlatkérő kizárja a nyertes ajánlattevő számára a szerződés teljesítése érdekében gazdálkodó szervezet (projekttársaság) létrehozását.

26) Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét a Kbt. 138. § (1) bekezdésére, mely szerint építési beruházás megrendelése esetén az alvállalkozói teljesítés összesített aránya nem haladhatja meg a szerződés értékének 65%-át.

27) Amennyiben ajánlattevő – átalakulásra hivatkozással – jogelődje bármely adatát fel kívánja használni, az ajánlathoz csatolni kell a jogutódlás tényét, körülményeit bizonyító cégiratokat egyszerű másolatban, így különösen a szétválási, kiválási szerződést, átalakulási cégiratokat.

28) A felhívás XIII. pont Műszaki, illetve szakmai alkalmasság M/1 alpontjával kapcsolatos feltétel:

- Szerződéskötés feltétele, hogy az ajánlattételi felhívás XIII. pont Műszaki, illetve szakmai alkalmasság M/1 a) és b) alpontjában meghatározott szakembereknek szerepelnie kell a Magyar Mérnök Kamarai (www.mmk.hu) vagy a Magyar Építész Kamarai (www.mek.hu) névjegyzékben, melyet a szerződés teljes időtartama alatt biztosítani kell.
- Ajánlattevőnek az ajánlat benyújtásakor nyilatkoznia kell arról, hogy a megajánlott szakemberek a kamarai nyilvántartásba vétellel a szerződés megkötéséig, illetőleg a szerződés teljes időtartama alatt rendelkezni fognak.
- Legkésőbb a szerződés megkötésekor a nyilvántartásba-vétel elmaradása az Ajánlattevő szerződéskötéstől való visszalépésének minősül a Kbt. 131.§ (4) bekezdése alapján, melynek következtében a második legkedvezőbb ajánlatot nyújtóval köti meg Ajánlatkérő a szerződést, feltéve, hogy azt az írásbeli Összegezésben megjelölte Ajánlatkérő.
- Ajánlatkérő az előírt jogosultságot a magyar letelepedésű szakember esetében a Magyar Mérnöki Kamara, illetve a Magyar Építészeti Kamara honlapjáról ellenőrzi, ezért kéri, hogy a szakmai önéletrajzban a szakértő tüntesse fel a szakember kamarai nyilvántartási számát. Ha a szakember a más tagállamban jogosultságot szerzett szakember a nyilvántartásban az ajánlattétel időpontjában nem szerepel, akkor ajánlattevő nyertességének kihirdetését követően a regisztrációt igazoló okirat másolatának benyújtása szükséges.

29) Az ajánlattételi felhívásban és a dokumentációban a „Kbt.” rövidítés alatt a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLLIII. törvény értendő. A felhívásban és a dokumentációban nem szabályozott kérdések vonatkozásában a Kbt. és a vonatkozó jogszabályi rendelkezések az irányadóak. A közbeszerzési eljárás során megkötött szerződésre egyebekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) rendelkezéseit kell alkalmazni.

30) Ajánlatkérő alkalmazza az eljárásban a 75. § (2) bekezdés e) pontját, azaz az ajánlatkérő eredménytelenné nyilvánítja az eljárást, ha az eljárásban nem nyújtottak be az ajánlattételi határidőben legalább két ajánlatot.

XXII. AZ AJÁNLTATTÉTELI FELHÍVÁS MEGKÜLDÉSÉNEK NAPJA ÉS MÓDJA

A megküldés napja: 2017. év január hónap 24. napja.

A megküldés módja: fokozott biztonságú elektronikus aláírással ellátott e-mail-en.

VMC Consulting Kft., mint Lebonyolító képviselőjeként, amely az Ajánlatkérő megbízásából jár el	
Név és beosztás:	dr. Varga Endre ügyvezető
Aláírás:	

Ellenjegyezte:
dr. Varga Endre
Felelős Akkreditált
Közbeszerzési Szaktanácsadó
Lajstromszám: 00068



VMC Consulting Kft.

Székhely: 1147 Budapest, Jávorka Ádám utca 47. Fsz. 1. ☎ Telefely/Iroda: 1145 Budapest, Bosnyák utca 19/B. 5. em. 2.
Cégjegyzékszám: 01-09-976342 ☎ Adószám: 23746727-2-43

