

Iktatószám: **PES-3345/3/2017**

Tárgy: Veresegyház Katolikus gimnázium építése

Előadó: Erdélyi Réka Zsuzsanna

Hivatk. sz.: 4943/2017.

KÖZÚTKEZELŐI HOZZÁJÁRULÁS

Váci Egyházmegye (2600 Vác, Migazzi Kristóf tér 1.) - továbbiakban, mint **jogosult** - részére a közútkezelői hozzájárulást a következő feltételekkel adjuk meg:

Tervező(k):

Kvadrum Építész Kft. (1034 Budapest, Kecse utca 25.)

1. Az adott munkával / tevékenységgel kapcsolatos alapadatok:

- 1.1. Megnevezés: Veresegyház, Főút 117-125. (hrs.: 58) ingatlanon Katolikus Gimnázium építése (2104 j. út 16+500-16+590 kmsz.)
- 1.2. A közút területén végzendő építési munkákhoz, annak tervezett megkezdését megelőzően legalább 15 nappal munkavégzési engedélyt kell kérni az alábbi szervezeti egységünktől: Pest megyei ig. 1183 Budapest, Gyömrői út 93-95., tel:+36-1-819-9042, fax:+36-1-336-8379. Ennek hiányában ideiglenes forgalomkorlátozás bevezetése és az építési munka megkezdése tilos!
- 1.3. A közúti közlekedésről szóló többször módosított 1988. évi I. tv. végrehajtására kiadott 30/1988. MT rendelet 27. § (3) bekezdés a) pontja alapján az országos közutat érintő tevékenység kizárólag Társaságunk Pest megyei FFO (1183 Budapest, Gyömrői út 93-95.), tel:, fax: szervezeti egységének szakfelügyelete mellett történhet. A szakfelügyeletet térítési díj ellenében végzi Társaságunk, a szakfelügyeleti díj mértéke: 25.707 Ft/alkalom+ÁFA, melynek összege 1 alkalom esetén $1 * 25.707 \text{ Ft} = 25.707 \text{ Ft} + \text{ÁFA} = 32.648 \text{ Ft}$.
- 1.4. A megállapított díjat a munkavégzési engedély kiadását megelőzően kell Társaságunk számára befizetni.
- 1.5. A díjbefizetést Társaságunk MKB Banknál vezetett 10300002-10460102-49020027 számú számlájára kell teljesíteni átutalással a közlemény rovatban feltüntetve jelen hozzájárulás számát (160000015076 / PES-3345/3/2017) és a befizetés jogcímét.

2. A kivitelezésre / tevékenységre vonatkozó feltételek:

2.1. A kivitelezés / tevékenység során betartandó műszaki, építési, forgalomtechnikai feltételek:

- 2.1.1. A magasépítményt a Kvadrum Építész Kft. által 2017. júniusban készített, "Veresegyházi Katolikus Gimnázium építési engedélyezési terve" című, Igazgatóságunk által jóváhagyott tervdokumentáció szerinti helyen kell az ingatlanon belül felépíteni, a közúttól való távolságát csökkenteni tilos. Az I. fokú építési hatósági engedély megváltoztatása esetén hozzájárulásunkat ismételten meg kell kérni.
- 2.1.2. Az útsatlakozás üzemeltetéséről és fenntartásáról a jogosult köteles gondoskodni. Társaságunk által a téli síkosság mentesítésből adódó többlettisztántartásról a jogosult köteles gondoskodni.
- 2.2. A munkaterület / igénybevett terület helyreállítására, tisztítására vonatkozó feltételek:
 - 2.2.1. A közúton lévő, vagy ahhoz tartozó létesítmény, műtárgy, illetőleg úttartozék, stb. a hozzájárulás alapján végzett munkálatokból eredően történő - megrongálódásából származó károkért az anyagi és büntetőjogi felelősség a jogosultat és kivitelezőt egyetemlegesen terheli.
 - 2.2.2. Amennyiben az építési területen földmérési alappont, geodéziai jel van, akkor annak védelembe helyezését biztosítani kell, illetve ideiglenes helyre történő áthelyezését a Megyei Földhivaltól meg kell kérni és az építési munka kezdete előtt az áthelyezéséről, gondoskodni kell. A pontjel véletlen megsemmisülése esetén annak tényét a Megyei Földhivatalhoz és Igazgatóságunkhoz írásban be kell jelenteni, továbbá a földmérési alappontot a beruházás terhére helyre kell állítani.
 - 2.2.3. Forgalom alatt lévő pályán a menetiránnyal szemben közlekedni tilos! A munkaterületet fokozott óvatossággal, a menetiránnyal megegyezően kell megközelíteni és elhagyni!
- 2.3. Ideiglenes forgalomkorlátozásra vonatkozó feltételek:

- 2.3.1. A tervdokumentáció építés alatti ideiglenes forgalomkorlátozási munkarészt nem tartalmaz, ezért azt pótlólag tervezni szükséges és a kivitelezés megkezdése előtt 15 nappal Igazgatóságunkhoz közútkezelői hozzájárulás megadása céljából 3 pld-ban be kell nyújtani. Jóváhagyott forgalomkorlátozási terv nélkül az országos közutat érintő kivitelezési munka nem végezhető!

2.4. Egyéb feltételek:

- 2.4.1. Felhívjuk a jogosult és a kivitelező figyelmét, hogy amennyiben az építési munkákat a közútkezelői hozzájárulásban foglaltaktól eltérően végzi, akkor ezért minden felelősség a kivitelezőt terheli.
- 2.4.2. Ha a közút vagy tartozékainak átalakítása, korszerűsítése, felújítása folytán a létesítmény, illetve tartozékainak végleges/ideiglenes átalakítása, vagy áthelyezése válik szükségessé, azt a jogosult tűrni, illetve saját költségén áthelyezni, kiváltani köteles. Ezen költségek Igazgatóságunk felé nem háríthatók át.
- 2.4.3. A jelen hozzájárulás alapján elhelyezett létesítmény(ek) fenntartásáról és mindenkor tisztántartásáról a közút állagának sérelme nélkül, a forgalom zavartalanságának biztosítása mellett a jogosultnak kell gondoskodnia.
- 2.4.4. A létesítmény megszüntetése, vagy felhagyása esetén a változásról a jogosultnak, ill. a létesítmény jogutód tulajdonosának a tárgyi országos közút kezelőjét haladéktalanul értesítenie kell. Amennyiben ez a változás olyan jellegű, hogy indokolja a közút eredeti állapotba való visszaállítását, ezt a jogosult vagy a létesítmény jogutód tulajdonosa az értesítést követő közútkezelői felszólítás kézhezvételétől számított 3 hónapon belül a közölt feltételek betartásával saját költségén köteles végrehajtani.
- 2.4.5. Amennyiben a jelen hozzájárulással elhelyezett létesítményben keletkezett meghibásodás miatt közúttal kapcsolatos munka végzése válik ismételtén szükségessé, az ehhez való hozzájárulást Igazgatóságunktól újból meg kell kérni.
- 2.4.6. A közutakat és tartozékait, föld, gép, szerszám és anyag tárolására felhasználni nem szabad. A közúton a munkálatok tartama alatt a víz akadálytalan lefolyásáról (különös tekintettel a csapadékvíz- elvezető rendszer folyamatos működőképességére is), a sár és egyéb szennyeződés, idegen anyag (kő, fa, stb.) eltakarításáról építetőnek folyamatosan gondoskodnia kell.
- 2.4.7. Építetőnek az érintett közműveket fenntartó szervek külön engedélyét, illetőleg a munka kivitelezéséhez szükséges egyéb engedélyeket (hozzájárulásokat) külön meg kell szereznie.
- 2.4.8. Amennyiben a közutat érintően az átépítés egyéb közművek kiváltását, védelembe helyezését teszi szükségessé, akkor ahhoz közútkezelői hozzájárulásunkat szintén meg kell kérni.

3. Vegyes rendelkezések:

- 3.1. Jelen PES-3345/2/2017 számú közútkezelői hozzájárulást az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról szóló 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet, valamint a közúti közlekedésről szóló többször módosított 1988. évi I. tv. 36. és 42/A §-a alapján adtuk ki.
- 3.2. Jelen közútkezelői hozzájárulás kizárólag a magasépítményre vonatkozik, a közlekedési létesítményekre vonatkozó rendelkezéseket nem tartalmazza. Az utépítési tervdokumentáció benyújtásakor az alábbi módosításokat ill. kiegészítéseket kell elvégezni:
- Az országos közúthoz való csatlakozásnál beton gyeprács burkolat nem alkalmazható, helyette kérjük az útsatlakozást aszfalt vagy térkő burkolattal ellátni.
 - A benyújtott tervdokumentáció nem tartalmaz hossz-szelvényt, kereszt-szelvényt, mintakereszt-szelvényt, vízepítési munkarészt, hiányos a műszaki leírás továbbá nem derül ki a szegélyek típusa sem.
 - A 2104 j. úti parkolósáv kezdete ill. vége nem lehet az útsatlakozásoktól számított 10 méteren belül.
- 3.3. A közútkezelői hozzájárulásban foglalt feltételek vitatása esetén azok megváltoztatását a Pest Megyei Kormányhivatal Erdi Járási Hivatala Közlekedési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Ütügyi Osztályhoz benyújtandó felülvizsgálati kérelemmel lehet kezdeményezni. (Részletes információ: www.kormanyhivatal.hu)
- 3.4. A közútkezelői hozzájárulás a kiadás napjától számított 2 évig, ezen időn belül megszerzett jogerős építési engedély rendelkezésre állása esetén az építési engedély lejártáig érvényes. Amennyiben az építési engedély lejártáig a kivitelezést nem kezdik meg, vagy az építési engedély meghosszabbítására, módosítására kerül sor, akkor közútkezelői hozzájárulásunkat ismételtén meg kell kérni.

- 3.5. Jelen hozzájárulás alapján végzett munkálatokból származó bármilyen utólagos burkolatsüllyedés, burkolat meghibásodás helyreállításáért a jogosult (építtető) a 12/1988. (XII. 27.) ÉVM-ÍpM-KM-MÉM-KVM együttes rendeletben foglaltak szerint felelős.
- 3.6. A munka befejezése után a használatbavételi eljárásig Igazgatóságunk részére 1 pld megvalósulási tervet kell szolgáltatni, melyet lehetőség szerint elektronikus formában (CAD - dwg) is biztosítani kell.
- 3.7. A létesítmény műszaki átadás-átvételi és használatbavételi engedélyezési eljárására Igazgatóságunkat meg kell hívni. Az eljárás során a vonatkozó előírások alapján 2 pld minősítési bizonylatot részünkre át kell adni. A közút kezelőjeként a megtartandó eljáráson további előírásokat tehetünk.
- 3.8. A közúti közlekedésről szóló többször módosított 1988. évi I. tv. végrehajtására kiadott 30/1988. (IV. 21.) MT rendelet 27. § (3) bek. b) pontja alapján a szükséges ideiglenes forgalomkorlátozást térítés ellenében Társaságunk biztosítja. Erre vonatkozóan a jogosultnak Megyei Igazgatóságunkkal szerződést kell kötnie. Ennek hiányában ideiglenes forgalomkorlátozás nem vezethető be!
- 3.9. A közút mellett munkát végző személyeket munkavédelmi oktatás keretében ki kell képezni, és szabványos védőmellénnyel, védősisakkal kell ellátni őket. Közúti munkaterületen az egyéni védőeszközök használata kötelező!
- 3.10. Jelen közútkezelői hozzájárulásban foglaltak maradéktalan betartásáért a jogosult egyetemlegesen felelős!

Budapest, 2017. augusztus 08.

 Millán Anna Megyei forgalomtechnikai és kezelői ov	Magyar Közút Nonprofit Zrt. Pest Megyei Igazgatóság 1183 Budapest, Gyömri utca 93-95. 3007.	 Rutkay László Megyei üzemeltetési és fenntartási ov
--	---	---

Kapják:

- | | |
|--|--|
| <ol style="list-style-type: none"> 1. Váci Egyházmegye 2. Kvadrum Építész Kft. 3. Pest Megyei Kormányhivatal 4. Váci mérnökség
+terv | <ol style="list-style-type: none"> 5. Pénzügyi o. 6. Veresegyház Város Önkormányzata
+terv 7. SKS Terv Kft. 8. Irattár |
|--|--|

