



BELSŐÉPÍTÉSZETI TENDER TERVDOKUMENTÁCIÓ

tárgy: **Veresegyházi Katolikus Gimnázium**

helyszín: 2112 Veresegyház, Fő út 117-125
Hrsz.: 58

megbízó: Egyházmegyei Katolikus Iskolák Főhatósága
2600 Vác, Migazzi Kristóf tér 1.

tervező: Térlabor Kft
1116 Budapest Hunyadi M út 32 2/2

dátum: 2017 09 15

TARTALOM – ÉS TERVJEGYZÉK

ELŐLAP

TARTALOM- ÉS TERVJEGYZÉK

TERVEZŐI NYILATKOZAT

1. SZ. MELLÉKLET: AZ ENGEDÉLYEZÉSI TERVTŐL – JOGSZABÁLY KERETEIN BELÜL – ELTÉRÉSEK LISTÁJA

I. BELSŐÉPÍTÉSZETI MŰSZAKI LEÍRÁS ÉS SPECIFIKÁCIÓ

I.1 ÁLTALÁNOS ISMERTETÉS

I.2 RÉSZLETES LEÍRÁS

I.3 MINŐSÉGI KÖVETELMÉNYEK

I.4 BIZTONSÁGI- ÉS EGÉSZSÉGVÉDELMI TERV (MUNKAVÉDELMI MŰLEÍRÁS)

I.5 ÉPÍTÉSSZERVEZÉSI FEJEZET - ORGANIZÁCIÓS SZEMPONTOK

II. BELSŐÉPÍTÉSZETI KÖLTSÉGVETÉSI KIÍRÁS

II.1 ÁRAZATLAN KÖLTSÉGGKIÍRÁS

II.2 ÁRAZOTT TERVEZŐI KÖLTSÉGGKIÍRÁS

III. BELSŐÉPÍTÉSZ PALLÉRTERVEK – M=1:50

B-01I-0	ALAGSOR ALAPRAJZA - I. ÉPÍTÉSI ÜTEM BERENDEZÉS, BURKOLATOK, ÁLMENNYEZET
B-01II-0	ALAGSOR ALAPRAJZA - II. ÉPÍTÉSI ÜTEM BERENDEZÉS, BURKOLATOK, ÁLMENNYEZET
B-02I-0	FÖLDSZINT ALAPRAJZA - I. ÉPÍTÉSI ÜTEM BERENDEZÉS, BURKOLATOK, ÁLMENNYEZET
B-02II-0	FÖLDSZINT ALAPRAJZA - II. ÉPÍTÉSI ÜTEM BERENDEZÉS, BURKOLATOK, ÁLMENNYEZET
B-03I-0	1. EMELET ALAPRAJZA - I. ÉPÍTÉSI ÜTEM BERENDEZÉS, BURKOLATOK, ÁLMENNYEZET
B-03II-0	1. EMELET ALAPRAJZA - II. ÉPÍTÉSI ÜTEM BERENDEZÉS, BURKOLATOK, ÁLMENNYEZET
B-04I-0	2. EMELET ALAPRAJZA - I. ÉPÍTÉSI ÜTEM BERENDEZÉS, BURKOLATOK, ÁLMENNYEZET
B-04II-0	2. EMELET ALAPRAJZA - II. ÉPÍTÉSI ÜTEM BERENDEZÉS, BURKOLATOK, ÁLMENNYEZET

IV. BELSŐÉPÍTÉSZ FALNÉZETEK, FALMETSZETEK – M=1:25

- F-01I-0 FALNÉZET-FALMETSZET - I. ÉPÍTÉSI ÜTEM
KÖZLEKEDŐK - ALAGSOR, FÖLDSZINT
- F-01II-0 FALNÉZET-FALMETSZET - II. ÉPÍTÉSI ÜTEM
KÖZLEKEDŐK - ALAGSOR, FÖLDSZINT
- F-02I-0 FALNÉZET-FALMETSZET - I. ÉPÍTÉSI ÜTEM
KÖZLEKEDŐK - 1, 2. EMELET
- F-02II-0 FALNÉZET-FALMETSZET - II. ÉPÍTÉSI ÜTEM
KÖZLEKEDŐK - 1, 2. EMELET
- F-03I-0 FALNÉZET-FALMETSZET - I. ÉPÍTÉSI ÜTEM – TERMEK
- F-03II-0 FALNÉZET-FALMETSZET - II. ÉPÍTÉSI ÜTEM – TERMEK

V. BELSŐ NYÍLÁSZÁRÓK

- BELSŐ NYÍLÁSZÁRÓK LISTÁJA
- BELSŐ NYÍLÁSZÁRÓK SPECIFIKÁCIÓJA
- BELSŐ NYÍLÁSZÁRÓ KONSZIGNÁCIÓ – M=1:50

VI. BEÉPÍTETT BÚTOROK ÉS BERENDEZÉSEK

VI.1 BEÉPÍTETT BELSŐÉPÍTÉSZETI BERENDEZÉSEK LISTÁJA

- BEÉPÍTETT BÚTOROK LISTÁJA
- LAKATOS SZERKEZETEK LISTÁJA
- VIZESBLOKK PARAVÁN FALAK LISTÁJA
- MOSDÓPULTOK LISTÁJA
- MŰKŐ SZERKEZETEK LISTÁJA

VI.2 BEÉPÍTETT BELSŐÉPÍTÉSZETI BERENDEZÉSEK KONSZIGNÁCIÓ – M=1:25

- BEÉPÍTETT BÚTOROK KONSZIGNÁCIÓ
- LAKATOS SZERKEZETEK KONSZIGNÁCIÓ
- VIZESBLOKK PARAVÁN FALAK KONSZIGNÁCIÓ
- MOSDÓPULTOK KONSZIGNÁCIÓ
- MŰKŐ SZERKEZETEK KONSZIGNÁCIÓ

TERVEZŐI NYILATKOZAT

a)

BELSŐÉPÍTÉSZ TERVEZŐ:

Térlabor Kft.

Név: **Somogyi Tamás** – építész, vezető tervező

Kamarai jogosultsági szám: É/1 01-4352

Lc.: 1116 Budapest Hunyadi M út 32 2/2.

Név: **Somogyi Veronika** – építész tervező

Kamarai jogosultsági szám: É 01-4784

Lc.: 1116 Budapest Hunyadi M út 32 2/2.

b)

A DOKUMENTÁCIÓ MEGNEVEZÉSE:

Veresegyházi Katolikus Gimnázium

BELSŐÉPÍTÉSZETI TENDERTERV

c)

TERVEZETT ÉPÍTÉSI TEVÉKENYSÉG MEGNEVEZÉSE:

Gimnázium építése, belsőépítészeti munkarészek

ca)

TERVEZETT ÉPÍTÉSI TEVÉKENYSÉG HELYE:

2112 Veresegyház, Fő út 117-125, Hrsz.: 58

cc)

A KÖRNYEZET MEGHATÁROZÓ JELLEMZŐI:

Újonnan épülő gimnázium, VT-2 övezet

d)

MEGBÍZÓ NEVE ÉS CÍME:

Egyházmegyei Katolikus Iskolák Főhatósága

2600 Vác, Migazzi Kristóf tér 1.

TERVEZŐ ALÁÍRÁSA:

Somogyi Tamás

Somogyi Veronika

NYILATKOZAT:

a)

Az általam tervezett építészeti műszaki megoldás megfelel a vonatkozó jogszabályoknak, általános érvényű és eseti előírásoknak, így különösen az Étv. 31. § (1), (2) és (4) bekezdésében meghatározott követelményeknek, az országos településrendezési és építési követelményeknek, valamint az eseti hatósági előírásoknak,

b)

A jogszabályokban meghatározott eltérés engedélyezése nem szükséges.

c)

A vonatkozó nemzeti szabványtól eltérő műszaki megoldás alkalmazása esetén a szerkezet, eljárás vagy számítási módszer a szabvánnyal legalább egyenértékű,

d)

a tenderterv megegyezik a szakhatóságok által jóváhagyott tervek tartalmával, a jogszabály keretein belüli az engedélyezési tervtől való eltéréseket az 1. sz. melléklet tartalmazza

e)

az épület esetében nem áll fenn műemléki védetség

f)

a szükséges tervezői jogosultsággal rendelkezem

Budapest, 2017-09-15

1. SZ. MELLÉKLET:
AZ ENGEDÉLYEZÉSI TERVTŐL – JOGSZABÁLY KERETEIN BELÜL – ELTÉRÉSEK LISTÁJA

Az engedélyezési tervdokumentációban meghatározott belsőépítészeti megoldások a TENDER tervfázisban pontosodtak, részletesen kidolgozásra kerültek, illetve néhány anyag, felületképzés, valamint a bútorok méretei, típusai kis mértékben változtak.

Bár a belsőépítészeti építési feladatok körében betervezett burkolatok, bútorok, felületkezelések és egyéb típus és egyedi szerkezetek nem indokolták a jogszabályban meghatározott építési engedélyezési kötelezettséget az engedélyezési dokumentációban szereplő belsőépítészeti műleírástól és az építész tervlapokon szereplő burkolat megjelölésektől való eltérést néhány fontosabb tételnél felsoroljuk:

- a vizesblokkokban falba épített öblítő rendszer készül, ezért ezek elburkolásra kerülnek
- néhány belső ajtó nyitás iránya, mérete pontosodott, valamennyi érintett nyílászáró válaszfalban elhelyezett, tartószerkezetet nem érint
- szélfogó szélességi mérete 10-cm-rel nőtt
- egyes termek folyosó felőli falfelülete belsőépítészeti meggondolásból eléfalazás szakaszokat kapott (pl. zsibongók, kápolna előtér)
- egyes padló és falburkolatok pontos anyagmeghatározása
- étterem egyik ajtaja 35 cm-t elmozdul
- a kápolna belső íves falszakaszát javasoljuk Ytong szerkezetből építeni az összetett alaprajzi geometria könnyebb kialakítása érdekében
- étkező kézműosó válaszfal fürkéje mélyebb
- II. ütem 2. emelet ak. m. WC melletti strangja 5 cm-rel keskenyebb
- a folyosói öltöző szekrényeknek 15 cm magas épített lábazata lesz
- egyes folyosói öltöző szekrények válaszfal „keretezést”, pofafalat kapnak
- fszt. 1.16. fizikaszertár, a fszt. 2.12. rajz szertár és az 1. em. 2.07. humán szertár folyosó felőli beugrója más vonalvezetésű, az fszt. 1.16-nál a 30 cm-es kitöltő falazat hosszabb
- a titkárság 360 cm szélességű falnyílás áthidalójának alsó síkja 240 cm-re emelkedik
- folyosói elektromos elosztó szekrények helye pontosodott
- porta ajtó 240 magas

BELSŐÉPÍTÉSZ MŰSZAKI LEÍRÁS ÉS SPECIFIKÁCIÓ

I.1 ÁLTALÁNOS ISMERTETÉS

Előzmények:

Az Egyházmegyei Katolikus Iskolák Főhatósága és Veresegyház Város Önkormányzata megállapodást kötött, hogy Veresegyház településen új gimnáziumot épít. Konzorciumi megállapodásuk értelmében a belsőépítészeti feladatokra - mint megbízó - az Egyházmegye szerződik. Az építészeti illetve generál tervezést a Kvadrum Építésziroda kft. végezte, végzi. Az épület építész vázlattervét és munkaközi engedélyezési tervét alapul véve Somogyi Veronika belsőépítész vezetésével elkészült a gimnázium BELSŐÉPÍTÉSZETI KONCEPCIÓTERVE. Az elkészült terveket a megbízó cégünknek felhasználásra átadta. Jelen feladat tárgya a BELSŐÉPÍTÉSZETI TENDER TERVDOKUMENTÁCIÓ elkészítése. Ennek összetevőit és mélységét (szerződésben rögzítve) úgy határoztuk meg, hogy a munkára közbeszerzés keretében jelentkező kivitelezők ajánlataikat egyértelmű tartalommal adhassák meg. A tervdokumentáció részét képezi minden olyan szöveges és rajzi munkarész, valamint egy árazatlan költségvetési kiírás, amely a beépítendő belsőépítészeti berendezések, felületképzési anyagok tekintetében egyértelmű meghatározást és információt ad.

Ütemezett építés:

Az épület 2 ütemben készül el. Először a déli épületszárny (A) készül el), majd az aula tömbje és az északi (B) épületszárny. Az első ütem 3 szintje (alagsor, fszt, 1. em.) a teljes használhatóságig kiépül. Azok a belsőépítészeti elemek, amelyek nélkül az iskola a teljes elkészülésig működni tud a II. ütemmel egy időben készülnek. E szerint a különböző bútorok, falburkolatok Ia, Ib. és II. ütem szerinti bontásban kerülnek kiírásra.

Belsőépítészeti koncepció:

"Feladatunknak tartjuk, hogy minden diákunkban tiszteljük egyediségét, segítsük tehetségének kibontakozását, megerősítését, megmutassuk, hogyan tudják tehetségüket a közösség javára fordítani" – olvasható a frissen alapított katolikus gimnázium honlapján. Ennek a szellemiségnek megfelelően és ezt elősegítő környezet kialakítását célul tűzve határoztuk meg azokat az elveket, amelyek mentén a belső hangulatot, érzést létre tudjuk hozni.

A különböző téri szituációkat és a funkcionális egységeket 3, a belsőépítészeti formálás és karakter szempontjából határozottan megkülönböztethető típussal jellemezhetünk:

1. A közösségi terek

nyitottak, flexibilisek, ezáltal inspiratívak, teret adnak a kíváncsiságnak, érdeklődésnek, színei: szürke-fehér tónusok, anyagai: nyers, progresszívek
(elsősorban az aula, közlekedők, galériák, ebédlő)

2. Átmeneti terek

helyet adnak az egyéni és közös, elvonulásra, gondolkodásra, beszélgetésre, színei-
anyagai: „kívül nyers, belül puha”
(elsősorban a folyosói beülők, zsibongó „egyedi helyei”)

3. tantermek

bizalom, egymásra-figyelés, befogadás, helyet ad a kérdéseknek és válaszoknak, színei:
meleg pasztellek, anyagai: puhák, természetesekek
(elsősorban tantermek, szaktantermek)

A fenti elvekhez keretet és háttérrel ad egy választott keresztény szimbólum: a víz, mely motívumot az épület különböző tértípusain, felületein visszatérően megjelenítünk. Szintén visszatérő elemek a különböző egyedi grafikák, szövegrészek, melyek rejtetten (semmi esetre sem tolatkodóan) felfedezhetők lesznek egyes felületeken, bútorokon. A belső felületek, az anyaghasználat, a bútorok, berendezések megtervezése ezen elvek figyelembe vételével egy egységes mai, tiszta beltéri világot alkotnak. Ez a világ az épület erős, organikus karakterétől bár tervezői és megbízói szándék szerint megkülönböztethető, azzal nem konfrontálódik, hanem szervesen együtt él.

I.2 A TERVEZETT BELSŐÉPÍTÉSZETI ANYAGOK, SZERKEZETEK, BÚTOROK RÉSZLETES LEÍRÁSA

A belsőépítészeti tervdokumentáció terekkel, anyagokkal, felületekkel, bútorozással, karakterekkel foglalkozik. A szerepeltetett termékek, anyagminőség, alapanyag, design javaslatok kiválthatók más velük egyenértékű megoldással, vagy termékjavaslattal.

I.2.1. PADLÓK

Az épületben 4 különböző anyagú padlóburkolati csoportot tervezünk. A közlekedők és egyes nagyobb igénybevételű terek öntött betonpadló, a különböző tantermek linóleum, a tanáriblokk és a kápolna parketta, a vizesblokkok és alárendelt helyiségek pedig greslap padlóburkolatot kapnak. A padlóburkolati csoportokon belül különböző típusú burkolatok jelennek meg, melyet az alábbiakban részletezünk. A padlóburkolatok a belsőépítész alaprajzokon is – a helyiségepecsétetekben – jelölésre kerültek. A burkolatok – amennyiben releváns – kiosztása nem része a tendertervnek, ez a munkarész kiviteli terv szinten jelenik majd meg.

BETON PADLÓK

LÉPCSŐK:

Előregyártott beton (műkö) lapok (1-es típus), terrazzo 2 cm összvastagságban
pl.: DUROSTONE, DUROCOLOR TERRAZZO, felületkeményítő premix pigmentált, speciális színes szemcsékkel dúsított, szárazhabarcsból a belépő felületének első 5 cm-es sávja eltérő színezést kap, csúszásmentesített felületképzéssel
kopásállóság: A6, szemcseméret: 0-5 mm, rétegvastagság 6-15 mm,

AULA, FOLYOSÓK, ÉTTEREM, LÉPCSŐ ELŐTÉR:

Öntött betonpadló (2-es típus), önterülő padlóhabarcs 1 cm összvastagságban
pl.: DUROSTONE, DUROFLOW cementalapú, nagy teherbírású, önterülő ipari padló

- aljzatelőkészítés: Duroprimer 2 rétegben
- padlóhabarcs: Doroflow 6-10 mm vastagságban
- felületvédelem: Durocuring ideiglenes párazárás
- felületképzés: Harmony Vernis Prémium 2K rugalmas, kopásálló lakk

A terven megjelölt helyeken a betonpadlóban a szilárdulás és felületkezelés után, utólagosan készítve egyedi gravírozott grafikák kerülnek. A grafikai terv alapján sablon készül, majd a gravírozott mélyedést áttetsző műgyantával kitöltik. Végeredményében sík felületet kapunk.

RAJZTEREM:

Öntött betonpadló (3-es típus), glettbeton 1 cm összvastagságban

pl.: DUROSTONE, HARMONY GLETTBETON,

- önterülő aljzatkiegyenlítés szükséges, nagyobb felületnél üvegszövet hálóval az első rétegben
- alapozás: Harmony Prim, 1-2 rétegben
- padlóhabarcs: Harmony Glettbeton 2 komponensű habarcs, 2 rétegben, 2 mm vastagságban
- csiszolás
- pórustömítés: Harmony Pórustömítő 1 rétegben
- felületképzés: Harmony Vernish Prémium 2K poliuretán lakk, 2 rétegben

KÉMIA LABOR:

Öntött betonpadló (4-es típus), önterülő padlóhabarcs 1 cm összvastagságban saválló bevonattal

pl.: DUROSTONE, DUROFLOW cementalapú, nagy teherbírású, önterülő ipari padló

- aljzatelőkészítés: Duroprimer 2 rétegben
- padlóhabarcs: Doroflow 6-10 mm vastagságban
- felületvédelem: Durocuring ideiglenes párazárás
- felületképzés: Durosmart Floor Protect S egykomponensű hibrid silan polimer lakk, fényes hatású, csúszásmentes bevonat, sav-, olaj és lúgálló, 2 rétegben

LINÓLEUM PADLÓK

ÁLTALÁNOS TANTEREM:

Linóleum padlóburkolat, egyszínű, (1. típus)

pl.: FORBO MARMOLEUM REAL/FRESCO/VIVACE, 2,5 mm vtg.

- aljzatkiegyenlítés (pl. Forbo 044 alapozó, Forbo 975 aljzatkiegyenlítő)
- linóleum, felületfolytonosan hegesztve, ragasztva (Forbo 610)

Javasolt színek: Fresco 3882 relaxing lagoon, Real 3238 laguna, Fresco 3828 blue heaven

KIEMELT TANTERMEK:

(fszt. 1.14, 1.em. 1.13, 1.14, 1.16, 2.12)

Linóleum padlóburkolat, egyszínű, csíkos (2. típus)

pl.: FORBO MARMOLEUM STRIATO COLOUR, 2,5 mm vtg.

- aljzatkiegyenlítés (pl. Forbo 044 alapozó, Forbo 975 aljzatkiegyenlítő)
- linóleum, felületfolytonosan hegesztve, ragasztva (Forbo 610)

Javasolt színek: 5221 colour stream, 5241, sunshine yellow, 5242 red roses, 5243 peacock blue

EGYEDI BÚTOROZÁSÚ TANTEREM:

(fszt. 2.10, 1.em. 2.05, 2.06)

Linóleum padlóburkolat, egyszínű, vegyes (3. típus)

pl.: FORBO MARMOLEUM REAL/FRESCO/VIVACE, 2,5 mm vtg.

- aljzatkiegyenlítés (pl. Forbo 044 alapozó, Forbo 975 aljzatkiegyenlítő)
- linóleum, felületfolytonosan hegesztve, ragasztva (Forbo 610)

A terem padlóburkolata egyszerű, de egyedi minta alapján több szín felhasználásával készül. Javasolt színek: Fresco 3882 relaxing lagoon, Real 3238 laguna, Fresco 3828 blue heaven

PARKETTA PADLÓK

TANÁRI BLOKK:

ragasztott parketta (1. típus)

ragasztott, csaphornyos keményfa parketta, 2,5 cm vtg, tölgy parketta, olajozott felülettel

KÁPOLNA:

ragasztott parketta (2. típus)

ragasztott, rétegelt tölgy keményfa parketta, 15 mm vtg, (rétegelt fenyő + 3-4 mm tölgy), hézagolva, olajozott felülettel, padlófűtésre alkalmas kivitel

A terven megjelölt helyen a parketta burkolatban, utólagosan készítve egyedi gravírozott grafikák kerülnek. A grafikai terv alapján sablon készül, majd a gravírozott mélyedést áttetsző műgyantával kitöltik. Végeredményében sík felületet kapunk.

GRESLAP PADLÓK

VIZESBLOKKOK:

csúszásmentes greslap (1. típus)

30x60 cm pl.: Zalakerámia CEMENTI padlóburkoló, ZRG 607 / ZGD 60607, szürke, matt (kopásállóság: PEI 4, csúszásmentesség: min. R10), rugalmas fugakitöltéssel, 2 mm, manhattan

KONYHA, RAKTÁRAK, ALÁRENDELTE HELYISÉGEK:

csúszásmentes greslap (2. típus)

30x30 cm pl.: Zalakerámia ARCHITECT TAURUS GRANIT TAA35076 76S gres padló, szürke (kopásállóság: min. PEI 4, csúszásmentesség: min. R10), rugalmas fugakitöltéssel, 3 mm, manhattan

EGYÉB

SZÉLFOGÓ:

szennyfogó szőnyeg

alumínium keretben kivehető szőnyegelem, kopásálló tűfilc sávok, rovátkolt alu. felső éllel, pl.: HAGO COMBICLEAN BRUSH 12, Nova fekete sörték, 01 antracit tűfilc betéttel

I.2.2. LÁBAZAT

A helyiségek lábazat burkolata a padlóhoz hasonlóan 3 csoportra osztható. Az azonos padlóburkolat típusokhoz azonos lábazati típus tartozik. A lábazatok falszakaszonkénti pontos megjelölése leolvasható a falfelületi jelek szerinti jelmagyarázatból. A falfelület típusok jelei a belsőépítész alaprajzokon, a típusok részletezése, jelmagyarázata a rajzpecséten, az összetett falburkolati felületek (FF-01) lábazat megnevezései pedig a falnézeti tervlapokon található.

betonpadlós helyiségek:

8 mm vtg. műkö lábazat, 15 cm magasságban, fehér
(*falnézeti terven 12b jel*) (minden betonpadló típusnál azonos)
pl.: DUROCOLOR terrazzo

linóleum burkolatú helyiségek:

15 mm vtg rétegelt lemez lábazat, 15 cm magasságban, r=3 mm főzzal, 1 rtg. fehér páccal + 2 rtg. vízbázisú matt lakkal, szilikonprofilba ültetve
(minden linóleum típusnál azonos)

parketta burkolatú helyiségek:

15 mm vtg rétegelt lemez lábazat, 15 cm magasságban, r=3 mm főzzal, 1 rtg. fehér páccal + 2 rtg. vízbázisú matt lakkal, szilikonprofil nélkül
(*falnézeti terven 12a jel*) (minden parketta típusnál azonos)

greslap burkolatú helyiségek:

greslap lábazat a padló anyagából
(csak a greslap 2. típusnál van)

I.2.3 FALFELÜLET

Az épületben többféle falfelületet, festett vagy burkolt részeket terveztünk. Ezeken a felületeken számos anyag megjelenik a lábazattól az álmennyezet feletti tér felületéig. A felületek falszakaszonkénti pontos megjelölése leolvasható a falfelületi jelek szerinti jelmagyarázatból. A falfelület típusok jelei a belsőépítész alaprajzokon, a típusok részletezése, jelmagyarázata a rajzpecséten (FF-02 – FF-14), az összetett falburkolati felületek (FF-01) részletezése pedig a falnézeti tervlapokon található. A falnézeti tervlapokon ábrázolt anyagok a tervlap jelmagyarázatában 1-14 jellel kerültek megjelölésre.

A különböző helyiségtípusok jellemző falburkolati felépítése a következők szerint foglalható össze:

AULA, FOLYOSÓK:

- műkö lábazat
- laminált faforgácslap falburkolat, fehér (falnézet szerinti pozícióban)
- parafa falburkolat (információs felület) (falnézet szerinti pozícióban)
- egyedi vinyl poszter tapéta (falnézet szerinti pozícióban)
- fekete krétatábla faforgács hátfalon (falnézet szerinti pozícióban)
- színes krétatábla falon (falnézet szerinti pozícióban)
- fenyő rétegelt lemez lakkozva (falnézet szerinti pozícióban)
- rétegelt lemez falburkolat, szürke HEXA felülettel (falnézet szerinti pozícióban)
- rétegelt lemez falburkolat, fekete METSA TOP felülettel (falnézet szerinti pozícióban)
- linóleum falburkolat (csíkos) (falnézet szerinti pozícióban)
- akusztikai rétegelt lemez (falnézet szerinti pozícióban)
- mosható és normál falfestés (törtfehér és színezett)

LÉPCSŐHÁZAK:

- műkő lábazat
- mosható festés (törtfehér)

ÉTTEREM:

- műkő lábazat
- linóleum falburkolat (csíkos)
- szaglebontó, mosható festés (törtfehér)

TANTERMEK:

- rétegelt lemez lábazat
- linóleum falburkolat (egyszínű, csíkos)
- parafa falburkolat (információs felület)
- írható krétatábla (információs felület)
- mosható festés (törtfehér)

VIZESBLOKKOK:

- kerámia falburkoló 20/50 cm (fehér)
- tükör betét
- diszperzit festés (törtfehér)

KONYHA:

- csempeburkolat teljes magasságban (fehér)

ALÁRENDELTE HELYISÉGEK:

- kerámia lábazat
- diszperzit festés (törtfehér)

A megjelenő falburkolati anyagok részletezve a következők:

FESTETT FELÜLETEK:

- StoColor In diszperzit festés (törtfehér) *(falnézeti terven 10a jel)*
- StoColor In diszperzit festés (színes, pontos szín a kiviteli tervfázisban) *(falnézeti terven 3-as jel)*
- StoColor Opticryl Satinmatt mosható festés (törtfehér) *(falnézeti terven 10b jel)*
- StoColor Climasan szaglebontó diszperzit festés (törtfehér) *(falnézeti terven 10c jel)*
- táblafesték *(falnézeti terven 6-os jel)*
fekete, vizes bázisú, oldószer nélküli, matt, vízálló (pl.: Trinát skolatex táblafesték)
10 mm vtg faforgácslap hordozó felületen, falra csavarozva
- táblafesték *(falnézeti terven 6a jel)*
színes, (színek kiviteli terv szerint) (pl.: Pentart Chalboard Paint táblafesték), falra felhordva
- táblafesték *(falnézeti terven 6b jel)*
fekete, vizes bázisú, oldószer nélküli, matt, vízálló (pl.: Trinát skolatex táblafesték),
falra vagy 1 mm vtg. acéllemezre felhordva

vagy ezekkel minőségi szempontból egyenértékű más gyártó terméke

FA BURKOLATÚ FELÜLETEK:

- laminált faforgácslap falburkolat, fehér (*falnézeti terven 5-ös jel*)
18 mm vtg, 5 mm látszóhézaggal sorolva, a hézagoknál élcsiszolva, élek lakkozva szabadonálló éleknél élkeményfával, lakkozva
- parafa falburkolat (*falnézeti terven 2-es jel*)
10 mm faforgácslap hátfalon ragasztott parafa burkolat, 3 mm vtg
pl.: Wicanders Malta Moonlight, lakkozva, 2 mm vtg alátét parafa réteggel (össz. vtg 5 mm)
- rétegelt lemez falburkolat (*falnézeti terven 11-es jel*)
18 mm natúr fenyő, 2 rtg. matt lakkal felületkezelve
- rétegelt lemez falburkolat (*falnézeti terven 7-es jel*)
18 mm vtg. nyír, hatszögletű struktúrájú csúszásmentesített fenolfilm felülettel, natúr film hátoldal (pl.: Pannon-Falap HEXA, szürke)
- rétegelt lemez falburkolat (*falnézeti terven 8-as jel*)
18 mm vtg. nyír, kör mintázatú csúszásmentesített fenolfilm felülettel, natúr film hátoldal (pl.: Pannon-Falap METSA TOP, fekete)
- akusztikus rétegelt lemez burkolat (*falnézeti terven 13-as jel*)
3 rétegű táblák, körfuratolt, nyír színfurnérozott felülettel, fekete akusztikus fríz hátoldallal, fa tartóvázon (pl.: Pannon-Falap ATMOPHON), mögötte 2 cm hanglágy közetgyapot szigetelés

LINÓLEUM FALFELÜLETEK:

- egyszínű (1. típus)
FORBO MARMOLEUM Real/Fresco/Vivace, 2,5 mm vtg. ragasztva
Javasolt színek: Fresco 3882 relaxing lagoon, Real 3238 laguna, Fresco 3828 blue heaven
- csíkos (2. típus) (*falnézeti terven 9-es jel*)
FORBO MARMOLEUM Striato colour, 2,5 mm vtg. ragasztva
Javasolt színek: 5221 colour stream, 5241, sunshine yellow, 5242 red roses, 5243 peacock blue

vagy ezekkel minőségi és esztétikai szempontból egyenértékű más gyártó terméke

KERÁMIA FALFELÜLETEK:

- csempeburkolat vizesblokk
20/50 cm, fényes, fehér, pl.: Zalakerámia ARCHITECT CARNEVAL ZBK 53001), rugalmas fugakitöltéssel, 2 mm, manhattan
- csempeburkolat konyha
20/20 cm, matt, fehér, pl.: Zalakerámia ARCHITECT CARNEVAL 20x20 ZBR 502), rugalmas fugakitöltéssel, 2 mm, manhattan
- csempeburkolat étterem (*falnézeti terven 1-es jel*)
60x30 cm, fehér, hullámmintás struktúrával, matt pl.: TUBADZIN ALL IN WHITE

EGYÉB FALFELÜLETEK:

- vinyl poszter tapéta (*falnézeti terven 4-es jel*)
egyedi grafikával, teljes felületen ragasztva, PVC mentes alapanyag, LATEX nyomtatási technológiával (pl.: www.tapetagyar.hu, www.triform.hu)
- egyedi művészeti kerámia burkolat az előcsarnok 2 db oszlopán

I.2.4 MENNYEZETI FELÜLET

Az épületben a mennyezeti felületek túlnyomó része vakolt festett. Gépészeti berendezések, vezetékek nyomvonal kialakítása miatt álmennyezet készül a földszinti folyosószakaszokon, illetve a vizesblokkokban. Az étterem mennyezete akusztikai álmennyezetet kap. Az álmennyezeti felületeket, típusukat és elhelyezési magasságukat a belsőépítész alaprajzok tartalmazzák. A látszó falfelületek (aulatér, kápolna, audio terem) színezett tűzvédelmi bevonatot kapnak. Az alábbi 4 féle mennyezeti felület készül:

általános helyeken:

festett felület, StoColor In diszperzit festés (törtfehér)

földszinti folyosók, vizesblokkok:

monolit gk. álmennyezet, nóniuszos függesztőkkel, festve (StoColor In diszperzit festés, törtfehér) pl.: Rigips

étterem:

perforált akusztikai gipszkarton álmennyezet, hátoldalon fekete akusztikai kasírozással körpeforáció d=15 mm, lyuk tengelytáv 30 mm, pl.: Rigips RIGITONE AIR 15/30

látszó faszerkezetek:

beltéri faszerkezetek és a köztük lévő fa lambéria burkolatokon fehérre színezett égéskésleltető vizes bázisú festék, pl.: POLYLACK Wood Bianco Aqua

I.2.5 BELSŐ NYÍLÁSZÁRÓK

B belső nyílászárók:

B 100 sorszámúak: 750 mm széles nyílászárók

B 200 sorszámúak: 875 mm széles nyílászárók (nincs)

B 300 sorszámúak: 1000 mm vagy nagyobb szélességű nyílászárók

B 400 sorszámúak: kétszárnyú nyílászárók

B 500 sorszámúak: üvegfalak és összetettebb nyílászárók

B 600 sorszámúak: beltéri ablakok

T tűzgátló nyílászárók (építész konszignációban)

Nyílászárók épületakusztikai követelményei:

Ajtók

- R'_w > 27dB – általános, alapkövetelmény (tanterem, tanári)
- R'_w > 32dB – emelt szintű követelmény (tanterem)
- R'_w > 37dB – emelt szintű követelmény (ének-terem)

Nyílászárók típusok és beépítésük

- általános acéltokos ajtók
- szerelt üvegfalak /tanári/
- Beltéri tolófalak

NYÍLÁSZÁRÓK RÉSZLETES LEÍRÁSA KÜLÖN NYÍLÁSZÁRÓ SPECIFIKÁCIÓBAN!

A kültéri nyílászárókat az építész konszignáció és kiírás tartalmazza. Párkányuk fehérre festett fa, illetve a vizesblokkban beforduló csempeburkolat.

I.2.6 BELSŐÉPÍTÉSZETI LAKATOS SZERKEZETEK

A lakatos szerkezetekről konszignációs lista és terv készül. Ide tartoznak azok a szerkezetek, amelyek tisztán lakatos szakmunkával készülnek. Azok a szerkezetek, melyeknél az asztalos munkarészhez szervesen tartozó acél elemek jelennek meg az asztalos konszignációban szerepelnek.

Lakatos elemek a lépcsőkörlátok (akadálymentes kivitel), pad vázszerkezetek, gépészeti rácsok, konzolok. A folyosói betonpadló a különböző burkolatok találkozásánál (ajtók vonalában) rm. burkolatváltó profilt, épületdilatációknál dilatációs profilt kapnak. A profilon a burkolat síkjában maradnak (pl.: Schlüter)

I.2.7 BELSŐÉPÍTÉSZETI FALSZERKEZETEK

Ide tartoznak azok a falszerkezetek, amik az építészeti téralakítás szerkezetein túl, belsőépítészeti igényként jelentek meg:

- Ytong lábazati falak az öltözőszekrények alatt (10 cm vtg, 15 cm magas)
- Ytong előtét falak egyes folyosó szakaszokon (5 cm vtg)
- gipszkarton elburkolások bútorok körül (1 rtg. 12,5 mm normál karton alu. vázszerkezeten)
- gipszkarton előtét falak a vizesblokkban (falba épített tartályok elhelyezése)
- akusztikai gipszkarton falszerkezet folyosói beülők felett elhelyezett klímagépek esetén (FM-02 és FM-03 falmetszetek), R1 rétegrendű falszerkezet, 45 dB hanggátlással:

R1 rétegrend:

- glettelt, festett felület
- 10 cm gipszkarton válaszfal (pl.: Knauf W111)
 - 12,5 mm GKB karton
 - 75 mm CW profil, közte 7,5 cm
hanglágó ásványgyapot kitöltéssel
 - 12 mm GKB karton
- légrés (benne gépészet)
- 12,5 mm normál karton
- glettelt, festett felület

I.2.8 BEÉPÍTETT BÚTOROK

A bútorok megjelenésükben a belsőépítészeti koncepciótervben meghatározott tisztaságot követik. Többségében rétegelt lemez, MDF, illetve faforgács lapot használunk. Az alábbiakban néhány fontosabb helyiségtípus bútorozásáról esik szó.

Aula

A tér hangulatát nagyrészt mobília körbe tartozó belsőépítészeti elemek adják: mozgatható leülők, befüggesztett transzparensok, stb. A ruhatári pult a használati flexibilitásért guruló kivitelű. Beépített bútorok terén a büfé pultja a legfontosabb térképző elem (anyaga 18 mm fenyő rétegelt lemez színezett áttetsző melamin bevonattal, pl.: KOSKIDEKOR Transparent, egyedi gravírozott felülettel). A büfé mellett az udvar felé vezető falra panel élőnövényekkel borított zöldfal rendszer kerül (Mobilane-Live) 10x5 db kazetta. A padló öntött beton burkolat,

benne egyedi mintázatként az iskola logójának rozsdamentes acélból készített motívumát helyeztük el (készítése szakkivitelezővel, forgalmazói utasítás szerint). Burkolat anyaga: öntött betonpadló (2-es típus), önterülő padlóhabarcs 1 cm összvastagságban, cementalapú, nagy teherbírású, önterülő ipari padló, pl.: DUROSTONE, DUROFLOW.

Aula tér, galéria szintek

A földszinhez hasonlóan a minél nagyobb szabad tér kialakíthatóságáért főleg mobíliákat helyeztünk el: függesztett beülők, babzsákok stb. Fontos eleme a galéria szinteknek a szerelt mellvédek: hegesztett acél tartóvázon kétoldali rétegelt lem burkolat, 18 mm vtg, egyedi hullámmintázatból összeállítva (pl.: KOSKIDEKOR Transparent). Megjelennek a folyosói öltöző szekrények (nyír rétegelt lemez, fehér melamin bevonattal, pl.: PANNONFORM), a bútor körül a falfelületi anyagok körbefutnak, maga a bútor 10 cm-t kiugrik a burkolt falsíkból. Az öntött betonpadlóban utólag gravírozott grafikai feliratok jelennek meg, melyek szövegezése, a grafika stílusa, külön grafikai terv alapján az építetű jóváhagyásával készülnek. Burkolat anyaga: öntött betonpadló (2-es típus), önterülő padlóhabarcs 1 cm összvastagságban, cementalapú, nagy teherbírású, önterülő ipari padló, pl.: DUROSTONE, DUROFLOW.

Folyosók, zsibongók

Az iskolai élet egyik legfontosabb közösségi tere. A különböző anyagú falburkolatok hullámmintázásában megjelenik az alap víz motívum. A burkolat vonalvezetése folytatódik a nyílászárokon, ahol mint grafikai információ működik. A folyosó szakaszokat és a zsibongó tereket megszakítja egy-egy erre a célra létrehozott falmélyedésben elhelyezett „beülő” bútor, mint a találkozások fontos tere. Egyes zsibongóknál (dráma terem, ének terem előtt) a beülők komplexebb, nagyobb méretű bútorelemként jelennek meg, kapcsolódva egy-egy dobogó szerkezethez. A folyosó falakon lévő burkolat és az ülőbútorok anyagánál különböző rétegelt fa termékeket és különböző felületet adó festékeket választottunk: laminált faforgácslap falburkolat, fehér (*falnézeti terven 5-ös jel*), parafa falburkolat (*falnézeti terven 2-es jel*) pl.: Wicanders Malta Moonlight, lakkozva, rétegelt lemez falburkolat (*falnézeti terven 11-es jel*) natúr fenyő, matt lakkal felületkezelve, rétegelt lemez falburkolat (*falnézeti terven 7-es jel*) nyír, hatszögletű struktúrájú csúszásmentesített fenolfilm felülettel, (pl.: Pannon-Falap HEXA, szürke), rétegelt lemez falburkolat (*falnézeti terven 8-as jel*) nyír, kör mintázatú csúszásmentesített fenolfilm felülettel, (pl.: Pannon-Falap METSA TOP, fekete), linóleum, FORBO MARMOLEUM Striato colour, ragasztva. Az anyagok megjelenési helye néhol funkcionális (információs felület), néhol tér kiemelő szerepű. Az egyes folyosószakaszok elején az adott szaktanteremre utalóan híres magyar személyiséget megjelenítő vinyl poszter tapétát helyezünk el (*falnézeti terven 4-es jel*) egyedi grafikával, teljes felületen ragasztva. Az öntött beton padló anyaga: öntött betonpadló (2-es típus), önterülő padlóhabarcs 1 cm összvastagságban, cementalapú, nagy teherbírású, önterülő ipari padló, pl.: DUROSTONE, DUROFLOW. Egyedi gravírozott grafikák itt is megjelennek.

Étterem

A helyiség hangulatát a natúr bútor és beton padlóburkolat, illetve a színes, vidám falfelületek és egyedi világítótestek kontrasztja adja. A nagy létszám folyamatos, „ütközésmentes” étkezési procedúrájának biztosítása érdekében szétválasztottuk az érkezés-tálalás és a szennyes leadás-távozás helyét: gurulós tálcakocsik a kijáratnál. A létszámhoz mért viszonylag szűk teret a folyosóval vizuálisan összekötöttük, a pillérek között bárpultos megoldással plusz ülőhelyeket adva. Így létrejött az a szituáció, hogy az iskolaudvarról a folyosón és az éttermen keresztül átláthatunk az épületszárnyon. Az étterem falán a hullámmotívum csempe felületi struktúrájaként jelennek meg: 60x30 cm, fehér (*falnézeti terven 1-es jel*), matt, pl.: TUBADZIN ALL IN WHITE. Az öntött beton padló anyaga: öntött betonpadló (2-es típus), önterülő padlóhabarcs 1 cm összvastagságban, cementalapú, nagy teherbírású, önterülő ipari padló, pl.: DUROSTONE, DUROFLOW.

Tantermek

Az iskolában az osztályoknak nem lesz saját terme, az órákat mindig a szaktantermekben tartják. A szaktantermekhez kapcsolódó szertárak szaktanáriként is működnek. A termék bútorozásánál mind a mobiliák, mind a beépített bútorok terén a természetes anyagok és színek dominálnak, kiegészítve egy-egy színes elemmel. A termék padlója linóleum burkolatot kap (egyszínű, vagy csíkos), amint a keresztoldali falakon lábazat burkolatként felhajtunk, linóleum, FORBO MARMOLEUM Real/Fresco/Vivace vagy Striato colour, ragasztva. Általában a teremajtó melletti falfelületek azok, ahol egymás mellé rendezve, egy egységként szerepet kapnak a különböző belsőépítészeti elemek: információs felületek, rögzítésre alkalmas felületek, polcok, zárható szekrények és egyes termekben a burkolat mögé rejtett gépészeti berendezések. Megjelenő anyagok: 18 mm fenyő rétegelt lemez színezett áttetsző melamin bevonattal, pl.: KOSKIDEKOR Transparent, színek a kiviteli terven kerülnek pontosítása, táblafesték (*falnézeti terven 6-os jel*) fekete, vizes bázisú, oldószer nélküli, matt, vízálló (pl.: Trinát skolatex táblafesték), parafa falburkolat (*falnézeti terven 2-es jel*) pl.: Wicanders Malta Moonlight, lakkozva. A teremajtók külső felületén egyedi grafikával jelenik meg a terem számozás.

Tanári blokk

Az igazgatói irodák és a nagytanári a folyosóról üvegfallal elválasztva érhetők el. A helyiségek külön bejáratai is beltéri üvegfal rendszerrel készülnek (pl.: DEKO FG egyrétegű edzett üvegfal). A belépőt szemben a titkársági pult fogadja. A helyiségcsoport kellően nyitott és átlátható. A helyiségek padlója olajjal kezelt ragasztott tölgy parketta. A tanári bútorozása – mivel a szaktanároknak saját tanári szobákat kapnak – inkább egy konzultációs térként értelmezendő. Itt is találunk hagyományos értelemben vett tanári dolgozóasztalokat, de elsősorban az egymással és a diákokkal történő egyeztetés, megbeszélés, ügyintézés illetve a tanárok pihenésének színtere. Ezt szolgálják a különböző típusú mobília csoportok. Helyet kapott egy teakonyha (tolóajtóval szeparálható). Megjelenő anyagok: rétegelt lemez falburkolat (*falnézeti terven 8-as jel*) nyír, kör mintázatú csúszásmentesített fenolfilm felülettel, (pl.: Pannon-Falap METSA TOP, fekete), rétegelt lemez fekete melamin bevonattal (pl.: Pannonform), nyír rétegelt lemez bútorfelületek.

Kápolna

A 2. emeleten található az egyik fontos tér a kápolna, illetve díszterem. Nem kerül felszentelésre, az egyházi szertartásokat a közeli templomban tartják. A terem teljes magasságú nyílászárók segítségével az előtérrel egybenyitottuk oly módon, hogy a nyílászárók nyitott állapotban falfülkébe simulnak. Az előtér a folyosótól mobil fallal leválasztható (pl.: Parthos Palace 90, Egger melamin felülettel). A kápolna egyaránt használható szakrális eseményekre és közösségi rendezvényekre is. Ezt a két különböző funkciót különböző hangulatú, fényviszonyú és bútorozású állapot teszi lehetővé. A hármas egységben elrendezett ablakokat fa falburkolattal összefogjuk és a nyílások előtt elhelyezett perforált spaletták kinyitásával illetve becsukásával megváltoztatható a tér megvilágítottsági módja: csukott állapotban az átszűrődő fény mellett nagyobb hangsúlyúvá válik az opeionon keresztül érkező napfény vagy a függesztett világítótestek fénye. A teremben és az előtérben padlófűtésre alkalmas rétegezett tölgy parketta padló készül, olajozott felülettel. A helyiség egyedi mobiliái, fa padjai és elrejtethető ülőbútorai szintén a két használati mód biztosításához lettek tervezve. A terem hátsó falán perforált, háttérvilágított falburkolati mező jelenik meg. A térben megjelenő fa elemek anyaga: 18 mm furatolt rétegelt lemez, selyemfényű lakkal.

I.2.9 MOBILIÁK

A mobil bútorok a kiviteli tervfázisban kerülnek meghatározásra. A terven BM jelzéssel vannak ellátva.

I.3 MINŐSÉGI KÖVETELMÉNYEK

Minden burkolathoz, felületkezeléshez mintafelület készítése szükséges, amit a tervezővel jóvá kell hagyatni!

Az épület menekülési útvonalán felhasznált burkolati anyagoknak min. „D” tűzvédelmi besorolási szintet el kell érnie, melyet gyártói tanúsítvánnyal igazolni kell. (lásd tűzvédelmi műszaki leírás).

Az öntött beton padlóburkolat elkészítésénél az alábbi követelmények betartása szükséges:

Az esztrich aljzatot a technológiai szabványaiban meghatározott módon és mértékben kell dilatálni. A dilatációkat a kiviteli padlóterveken meghatározott helyeken kell kialakítani, amit a burkolat kivitelezőjével az aljzat építése előtt egyeztetni kell. Padlófűtéssel ellátott aljzatok esetén a padlófűtés gépészeti tervein meghatározott dilatációkat a beton padlóburkolat dilatációjával követni kell.

A burkolat elkészítéséhez jó minőségű, C20-as, 4% alatti nedvességtartalommal bíró, gépi simításos, valamint a DIN 18202 szabvány 3. táblázat 3. sora és 4.oszlopa alapján meghatározott síkbeli pontosságnak megfelelő alap fogadó felület szükséges. Ennek nem megfelelés esetén kiegyenlítés szükséges. A burkolat elkészítését követően a burkolat 48 óra elteltével enyhén terhelhető, és kizárólag 1 hét múlva éri el a megfelelő mechanikai, szilárdsági és vegyszerállósági tulajdonságait – addig nem érheti víz, vegyszer, nagyobb terhelés.

A jelen kiírásban szereplő termékek bedolgozása során kötelezően be kell tartani a termék műszaki adatlapjain és kivitelezési irányelveiben foglaltakat. Alternatív anyagok megnevezése esetén az ajánlattevő hiánytalanul igazolni köteles az egyenértékűséget. Az egyenértékűség igazolásának az egyes termékekre, nem pedig „hasonló eljárásokra” kell vonatkoznia.

- Beton padlóburkolatok műszaki paraméterei:

Lépcső: (DUROSTONE, DUROCOLOR TERRAZZO), kopásállóság: A6, szemcseméret: 0-5 mm, rétegvastagság 6-15 mm, nyomószilárdság min. 70 N/mm², csiszolás terrazzora alkalmas géppel (pl.: HTC, Blastrac), csúszásmentesség min. PEI4, felhasznált anyagmennyiség m²-ként a felület minőségétől függ! (12-30 kg/m²)

Aula, folyosók: (DUROSTONE, DUROFLOW 340), rétegvastagság 6-30 mm, nyomószilárdság min. 40 N/mm², szemcseméret max. 1 mm, anyagszükséglet 1,75 kg/mm², aljzattal szembeni követelmények gyártói utasítás szerint, olaj, zsír és pormentesség, aljzat hézagjavítása (DUROGLETT) rendszeranyaggal, aljzat húzószilárdsága min. 1,5 N/mm².

Rajzterem: (DUROSTON HARMONY GLETTBETON), A kellően sík, mechanikailag stabil felület kiegyenlítő anyagokkal, padlók esetében önterülő anyagokkal lehet elérni. Nagyobb felületeknél, vagy repedésre hajlamos aljzatoknál célszerű üvegszövet hálót tenni a kiegyenlítő anyag első rétegébe. felületképzésként pórustömítés és 2 rtg. poliuretán lakk szükséges rendszer anyagokkal (Harmony Pórustömítő, Harmony Vernish Prémium 2K).

- Linóleum padlóburkolatok műszaki követelményei:

Aljzatkövetelmények:

Javasolt minőség: FORBO MARMOLEUM

Az aljzatnak megfelelően olaj és zsírmentesnek, repedésmentesnek, síkfogaktól mentesnek kell lennie. Az aljzat maradó nedvességtartalma nem haladhatja meg a 2 CM%-ot. Linóleum

burkolat alá aljzatkiegyenlítés szükséges. Szabvány szerinti új betonaljzat esetében átlag 3 mm vastagságban. Javasolt termékek: Forbo 044 alapozó, Forbo 975 aljzatkiegyenlítő, gyári útmutató szerint alkalmazva

Linóleum burkolat kivitelezési útmutató:

A burkolatgyártó által kiadott kivitelezési útmutatók betartása javasolt. Amennyiben nincs másképpen meghatározva, a linóleum padlóburkolatok hegesztéssel felületfolytonosítandóak (Fektethető hegesztés nélkül, a szoros illesztést tekercsárúnál kettősvágással érhetjük el) Iskoláknál, óvodáknál javasolt a hegesztés. Ragasztása környezetbarát, vizesbázisú ragasztóval történik. Ajánlott ragasztók: Forbo 610 linóleum ragasztó

Tulajdonságok:

A linóleumburkolat teljes egészében természetes anyagokból áll, ezért a környezetvédelmi előírásoknak megfelelnek. Éghetőség, füstképződés: Cfl-S1 tűzvédelmi besorolás

Egyenértékűség:

Amennyiben a tervekben megjelölt anyag helyett alternatívaként egy másik anyag kerül a kivitelezési ajánlatba, akkor az alternatív anyag műszaki és egyéb tulajdonságainak meg kell felelnie a betervezett anyaggal. Az alternatív anyag egyenértékűségét a gyártó cég prospektusával kell igazolni, melynek tartalmaznia kell a műszaki tulajdonságokat. Az alternatív anyag meadott műszaki adatait az ajánlat időpontjában érvényes, egy államilag elismert vizsgáló intézet jegyzőkönyvével kell igazolni. E dokumentumokat csatolni kell a kivitelezői ajánlathoz.

Minimális műszaki követelmények:

Szállítási egység	Tekercsek, 200 cm széles
Összvastagság	min: 2,5 mm
Felületi struktúra	Tömörített felület, magas igényeket kielégítő burkolat
Maradó benyomódás	< 0,15 mm maradó benyomódás
Vegyszerek behatása (fertőtlenítőszer)	Ellenáll a DIN 51958/EN 423 szerint
Lépészajcsökkentési érték	≤ 5 dB
Csuszásbiztonság	R9 DIN 51130 szerint
Elektrosztatikus tulajdonságok (járáskor)	antisztatikus, feltöltődés < 2 kV
Szintartóság	> 6 (besorolás)
Székgörgőellenállóság	Megfelel
Égéselleni tulajdonságok	Cfl – S1
Lánsterjedési tulajdonság	Mérsékelten lángterjedésű
Hővezetőképesség	0,17 W/mK
Cigaretta- és szálkák ellenállóság	A burkolat felülete nem sérül meg. EN 1399 szerint
felületkezelés	Minimum 2 rétegű víz alapú bevonat (topshield2)
Padlófűtés	Alkalmas
Besorolás	min Class 34

Burkolatminta és dizájn:

Az ajánlattevő ajánlatban megjelölt dizájn és színminta az ajánlatadás időpontjában mint eredeti termékminta rendelkezésre kell hogy álljon. Az ajánlatban megjelölt termék műszaki adatait az ajánlattevőnek igazolnia kell tudni. A padlóburkolatok nagyban befolyásolják az esztétikai kialakítást, a higiéniai és biztonsági előírások betartását, és nem utolsósorban a gazdaságosságot. Ezért különféle elengedhetetlen kritériumok lettek kidolgozva a padlóburkolatokkal szemben. Az ajánlott termék e kritériumoknak meg kell hogy feleljen.

Biztonsági adatlapok:

A padlóburkolat gyártójának be kell tudni mutatnia a gyártott burkolatok és segédanyagok biztonsági adatlapját.

Tanúsítványok:

A padlóburkolat gyártójának meg kell felelnie a DIN EN ISO 9000 család valamelyik minőségi irányítási rendszer, és a környezetvédelmi irányítási rendszer, valamint az ÉMI előírásainak

- **Táblás faburkolatok műszaki paramétere:**

Javasolt minőség: PANNON-FALAP, PANNONFORM, KOSKIDEKOR

Rétegelt lemez: min. 15 mm vtg. vetemedés ellen, bevonat: natúr felület, tömeg: 700 kg/m³, ragasztás: AW vagy BFU 100, DIN 68705, víz és főzésálló, bevonatolt lemez: 120 és 220 g/m² sima fenolfilm bevonat mindkét oldalon

Csúszásmentesített rétegelt lemezek: pl. HEXA, METSA TOP, bevonat: 220 g/m² hatszögletű és kör mintázatú fenolfilm, ragasztás BFU 100 EN 314 3

alátámasztás távolság gyártói utasítás szerint, vágott élek vízálló bevonatolása szükséges.

Színes rétegelt lemezek: nyír furnérokából készült rétegelt lemez, mindkét oldalon áttetsző ECOCOLOUR-ral színezett és átlátszó melamin műgyanta bevonat, ragasztás: EN 314-2, bevonat 120 g/m², tömeg: 700 kg/m³, kopásállóság: R 300 (Taber)

- **Parafa falburkolatok műszaki paramétere:**

Javasolt minőség: WICANDERS

termekben: viaszolt (waxed) tűzvédelmi osztályba sorolása: E s2, d0

folyosón: lakkozott (varnished) tűzvédelmi osztályba sorolása: D s1, d0

anyagvastagság 3 mm, háttérlemez 2 mm,

ragasztás: Wakol D3540, oldószermentes, vizes bázisú, kontakt ragasztó: VOC: 0,0%,

víz: 51,6%, anyagszükséglet: 1kg = 4m², felhordás: hengerrel

- **Greslap és kerámia lapburkolatok műszaki paramétere:**

Javasolt minőség: ZALAKERÁMIA ARCHITECT

kopásállóság min.: PEI 4,

csúszásmentesség: min. R10,

rugalmas ragasztó és fuga kitöltés

Kerámia lapburkolatok:

Vállalkozónak jelen fejezetben részletezettek szerint el kell végeznie az épület egész területén a hidegburkolással járó padló- és lábazatkészítés összes munkanemét, ideértve az esetleges aljzatbeton, padlókiegyenlítés vagy ágyazat készítményt, a technológiai kent szigetelést, a lapburkolás és fugázás készítményét, valamint a burkolással együtt elhelyezendő, a kivitelező által szükségesnek tartott dilatációs profilok beépítését.

A burkolólapokkal szemben megkívánt követelmények az alábbiak:

Vízfelvétel: kisebb mint 0,1%,

Mérettartás: ±0,3% körül

Törőszilárdság: nagyobb mint 45 N/mm²

Megkívánt Mohs féle keménység: >6

Hőtágulás: elhanyagolható

Fagyállóság: megkívánt

Csúszásgátlás (ahol szükséges): R9, vizesblokk: R10

Minőségi osztály: I.

A színek és a fugázás meghatározása a későbbiekben, az építész kiviteli tervben történik. A fugázás véglegesítéséhez mintafelület(eket) kell készíteni, és be kell szerezni a Megrendelő

és a Tervező jóváhagyását. A csempék felrakása és hézagolása a gyártó utasításaival összhangban történjen.

A csempéket minden irányban pontosan, egyenes él mentén kell csatlakoztatni, a széleken mázas élű csempéket kell használni. Ahol a csempe szerelvénnel érintkezik, szilikonos tömítést kell alkalmazni a csatlakozásnál. a burkolaton átvezetett gépészeti berendezések megfelelő tömítéséről gondoskodni kell.

Vizes helyiségek lapburkolata :

Álmennyezetig lapokból készített építész terv szerinti gres burkolattal, építész kiviteli terv szerinti kiosztással és fugamérettel, flexibilis ragasztóval illetve fugázóval, ragasztás alatt kent szigeteléssel. A falsarkoknál, lábazati hajlatoknál a kent szigetelés felhordásához min. 20 cm széles üvegszövet csíkot kell használni. A lapokat 2.0 mm-es fugával kell lerakni, rugalmas, lappal azonos színű fugázóanyaggal.

A lábazat fugázása és felrakása megegyezik a lapburkolatnál leírtakkal.

- **Belső nyílászárók:**

Kivitelezőnek jelen fejezetben részletezettek szerint kell biztosítani és elhelyeznie az épület összes belső ablakát, ajtaját és üvegezett falát, azok összes felszerelésével - pántok, zárok, kilincsek, ajtócsukók, kártyás beléptetők és elektromos zárok csatlakozásai (rejtett csövezéssel együtt), stb. - felületkezelésével, üvegezésével és kiegészítőivel együtt az egyes ajtótípusoknak megfelelően.

Minden tűzgátló ajtónak és üvegezett falnak rendelkeznie kell az előírt (ÉMI, BM OKF) minősítést igazoló tanúsítványokkal.

Kivitelező a munka részeként köteles elkészíteni az összes fém és faajtó, illetve üvegezett fal részletes gyártmányterv szintű tervdokumentációját és be kell szereznie a felelős tervező jóváhagyását a gyártás megkezdése előtt.

Az ajtólap beépített zártesttel, erősített fészkebe becsavart V 0026 pántfelsőrésszel, Horganyzott, 3-részes, csapágyazott pántokkal, alumínium vagy nemesacél rövidcímkes kilincsagrnitúrával, ami mind hengerzárbetéttel, mind szakállas zárbetéttel használható. CPL / HPL-laminátosak tömör ajtólapmal, keményfa élképzéssel, vagy fényes horganyzással, gyári felületkezelésű, porszórt fémtokkal, a hanggátlási érték akusztikai előírások szerint, vasalatok és tartozékok a konszignáció szerint, Moralit, Mosel, Rolla, Hörmann vagy azonos minőség.

Az ajtólapok lehetnek tömörek, üvegezett, és vagy felülvilágítós kivitelűek a konszignációnak megfelelően. A menekülő útvonalak mentén csak nehezen éghető, T15 minősítésű, vagy közepesen éghető, T30 minősítésű ajtók építhetők be a tűzvédelmi előírások szerint.

- **Padlóburkolatok, padlószerkezetek:**

Kivitelezőnek jelen fejezetben részletezettek szerint el kell végeznie az épület egész területén a burkolással járó, padló-és lábazatkészítés összes munkanemét, ideértve az esetleges aljzatbeton, padlókiegyenlítés vagy ágyazat készítését, a burkolással együtt elhelyezendő, a kivitelező által szükségesnek tartott dilatációs profilok beépítését. A specifikációban megnevezettől eltérő anyagok, illetve a specifikációban jelenleg pontosan meg nem határozott színek, felületi struktúrák esetén a Kivitelezőnek mintadarabot kell bemutatnia, és be kell szereznie az építész felelős tervező jóváhagyását.

- **Fa padlóburkolatok:**

A terveken meghatározott helyiségekben az építész tervekben meghatározott típusú ragasztott parketta kerül beépítésre 10 mm-es vastagságban.

Felépítéséből adódóan erős igénybevételnek kitett, nagy forgalmú helyiségek masszív burkolatának kialakítására kiválóan alkalmas.

Fafajták:tölgy,

Minőség: MSZ EN 13226:2003 szerint

Beépítési alapszabályok:

Tágulási hézagok A fa egy természetes anyag (még akkor is, ha rostjaira "szakítva" hasznosítják) és hat rá a környezet páratartalma. Ezért a tágulási hézagokat az alábbi esetekben figyelembe kell venni:

- minden falnál és más rögzített elemnél (fűtéseső, ajtókeret, stb.), ahol a szobák 7 méternél hosszabbak 1 mm/m a szoba hosszában (a csöveknél a dilatációs hézagot csőgyűrű takarja el.)
- minden ajtó alatt, és ahol szobaelválasztók vannak
- különböző típusú szomszédos padlóknál
- ha a tágulási hézag van az alapban
- 20 mm tágulási hézag szélességben - 10 méternél hosszabb szobáknál
- 8 méternél szélesebb szobáknál

Tárolás:

A parketta csak ellenőrzött, megfelelően száraz helyen tárolható. A méretváltozás elkerülése érdekében a parkettát olyan helyiségben kell tárolni, amelynek klímája (hőmérséklet és páratartalom) azonos a lerakni kívánt helyiség majdani közötti klímájával. A parkettát és a ragasztót a kivitelezés előtt legalább 48 órán keresztül, a lerakás után pedig már véglegesen, optimális szobahőmérsékleten (kb. 20 fok C és 45-55% páratartalom) kell tartani.

Követelmények az aljzattal szemben:

A burkolási munka megkezdése előtt ellenőrizni kell, hogy az aljzat száraz, szilárd, sík, repedésmentes és sima legyen. Az utolsó vizes munka után /aljzatbeton, vakolás/ a megfelelő technológiai időt ki kell várni. El kell távolítani a viasz, olaj, festék, ragasztómaradékokat, és más szennyeződések. A 2m-en +-2mm-t meghaladó aljzat egyenletlenséget aljzatkiegyenlítővel kell egyenletessé tenni.

Kifejezetten parketta alá ajánlott aljzatkiegyenlítő alkalmazható. (Pl.: a Bona H 600, a Henkel Thomsit DH maxi vagy Thomsit DH) A parketta csak teljesen száraz – 2% alatti nedvességtartalmú – aljzatra (esztrich aljzatra vagy kiegyenlített aljzatbetonra) fektethető. Az aljzat nedvességét a kivitelezés előtt ellenőrizni kell.

Fektetés:

A fektetés megkezdése előtt az aljzatot le kell alapozni. Az alapozó a ragasztó felhígított változata, amely be tud hatolni az aljzat pórusaiba. A parketta fektetése a faltól, illetve minden beépített tárgytól körülbelül 10-15 mm-re kezdődjön, ezt célszerű ékeléssel biztosítani. Ragasztóanyagként oldószeres, poliuretán vagy olyan vízbázisú ragasztót lehet használni. A ragasztóanyag szükséglet a parketta méretétől és az aljzat minőségétől függően 800-1200 g/m². A lerakást mindig horonnyal a fal felé kell kezdeni, hogy a fektetési irány lehetőleg a beeső fény főirányát kövesse. A ragasztóanyagot a fektetendő teljes felületen, a ragasztóanyag gyártó cég által javasolt fogas lappal, vékony rétegben, egyenletesen kell felvinni az aljzatra, majd a parkettát csúsztató mozdulattal kell elhelyezni az aljzaton úgy, hogy az összefüggő, zárt felületet alkosson. Melegvíz, vagy gőzvezetékeknél feltétlenül be kell tartani az előírt 10-15 mm-es fektetési távolságot! A leragasztás után a padlót, az előírt ideig - 1-3 napig – pihentetni kell, amíg a ragasztó megköt, és a parketta igazodik a szoba mikroklímájához.

- **Festés és mázolás:**

A festő-és mázoló munkák kivitelezőjének el kell végeznie az épület összes kül- és beltéri festő és mázoló munkáját, ideértve a falak, mennyezetek, pillérek és egyéb szerkezeti elemek festését, a fém-és faszerkezetek mázolását, valamint a szigetetlen elektromos-és gépészeti szerelvények mázolását. A munkák tartalmazzák a felületek tisztítását, zsírtalanítását, alapozását, glettelését és csiszolását, valamint minden egyéb felületi előkészítést.

A festési munkák megkezdése előtt minimum 1.0 m² mintafelület készítendő minden eltérő szín festésére és azt az építésszel jóvá kell hagyatni.

A munka kivitelezését a jelen specifikáció 12.3 fejezetében foglalt, a munkavégzésre vonatkozó előírások szerint kell készíteni. A festékek kiválasztása a Tervezővel és a Megrendelővel közösen történik, a Megrendelő kívánságára kopásállósági próbákat kell végezni. A munkák megkezdése előtt az alkalmazni kívánt festékek listáját és műszaki specifikációjának két példányát Megrendelő részére át kell adni. A festékek listáját Megrendelőnek a munka megkezdése előtt jóvá kell hagynia, egy példány műszaki specifikációt a munka átvételéig a kivitelezés helyszínén kell őrizni.

Beltéri festés-és mázolás:

Minden fal- és mennyezetfelület, amennyiben külön specifikáció arról másként nem rendelkezik, festésre kerül. Valamennyi festendő felület esetében a megfelelő felület előkészítés, glettelés, por- és zsírtalanítás után kell a kiválasztás szerinti (RAL) diszperziós festékeket felhordani.

A festés alapozott, festésre alkalmas felületre készül a vonatkozó előírásoknak megfelelően. A helyszíni festés megfelelő ecsetekkel, hengerekkel készül.

1.4 BIZTONSÁGI- ÉS EGÉSZSÉGVÉDELMI TERV (MUNKAVÉDELMI MŰLEÍRÁS)

Általános rendelkezések

A munkavégzés során, az általános és ágazati tűz- és munkavédelmi rendeletek és szabványok, illetve a Munkavédelemről szóló 1993. évi XCIII. törvény végrehajtásáról kiadott 5/1993 (XII.26) MüM rendelet és a módosításáról kiadott 1997. évi CII. Törvény rendelkezései, valamint a 4/2002 SZCSM-Eüm rendelet előírásai betartandók. Ezek megismertetéséért és végrehajtásáért a munkahelyi vezető a felelős.

Munkát csak balesetvédelmi és tűzvédelmi oktatáson eredményesen részt vett dolgozók végezhetnek.

A munkák megkezdésekor tervismertetést kell tartani, amelyre a tervezőt meg kell hívni. A tervismertetésről jegyzőkönyvet kell készíteni, és azt az építési naplóban elhelyezni. A kivitelezés csak a tervek maradéktalan megismerése és megértése után kezdhető meg.

Szociális előírások

A kivitelezés során a dolgozók számára megfelelő öltözési, tisztálkodási és melegedési lehetőséget kell biztosítani. Könnyen elérhető helyen, szabványos mentőládát kell tartani.

Munkanemek szerint

Bármely gépet csak arra jogosult (vizsgázott) dolgozó kezelhet. Az üzemeltetés során az érintésvédelmi és egyéb biztonságtechnikai előírásokat be kell tartani. A gépek kezelési útmutatásait a gépek közvetlen közelében, elérhető helyen kell tartani, illetve kifüggeszteni. Hegesztés és más tűzveszélyes munka végzése során a szokásosnál is nagyobb óvatossággal kell eljárni, és a tűzvédelmi előírásokat fokozott szigorúsággal betartani. A felhasznált vegyszerek és más, egészségre ártalmas anyagok alkalmazása során (pl.: faanyagvédőszerek, festékek, ...) az eredeti gyári használati utasítások szerint kell eljárni

(pl.: szellőztetés, egyéni védőfelszerelések használata, tűzbiztonság, stb.), és a technológiai fegyelem betartását folyamatosan ellenőrizni.

A munkafolyamatra vonatkozó követelmények

A munkahelyen, ahol a dolgozó egészségét károsító anyagokkal – szabályos üzemmenet vagy üzemzavar esetén – érintkezésbe kerülhet, tevékenység csak olyan munkakörülmények között és időtartamban folytatható, amely a dolgozó egészségét nem veszélyezteti.

Minden munkához - a hatékonysági követelményeket is figyelembe véve – annyi és olyan képzettségű dolgozót kell biztosítani, amely a munka egészséges és biztonságos elvégzéséhez szükséges.

Ha valamely munkát egyidejűleg két, vagy több dolgozó végez, a biztonságos munkavégzés érdekében az egyik dolgozót meg kell bízni a munka irányításával, és ezt a többiek tudomására kell hozni.

A termelőeszközt és ezen belül a védőeszközt olyan mennyiségben és minőségben kell biztosítani, hogy a dolgozó munkáját biztonságosan és egészségi ártalom nélkül végezhesse, illetőleg másokat ne veszélyeztessen.

Üzemeltető a biztonsági követelményeknek megfelelően köteles a munkaterületet átadni.

Ahol egyidejűleg több szervezet dolgozóit foglalkoztatják, a munkavégzést munkavédelmi szempontból össze kell hangolni, és a felek ilyen irányú kötelezettségeit szerződésben kell rögzíteni. A munkavédelmi feladatok koordinálása a generál-kivitelező feladata.

Több kivitelező által azonos munkahelyen, időben egymás után történő munkavégzés esetén a munkaterületet a munkavédelmi követelmények teljesítésére vonatkozó – az építési naplóban tett – írásos nyilatkozattal kell átadni, illetőleg átvenni.

Rendkívüli körülmények között történő munkavégzés esetén, ha a szabályos üzemvitelre vonatkozó biztonsági előírások nem, tarthatók meg, illetőleg ha a biztonsági állapot csak így ellenőrizhető, elsősorban a következőket kell biztosítani:

- a munka megszervezésére, irányítására és ellenőrzésére, továbbá a biztonsági intézkedések végrehajtására egyszemélyi felelőst kell kijelölni;
- a veszélyes teret meg kell jelölni, illetőleg az illetéktelen személy bejutását meg kell akadályozni;
- a veszélyes térben csak a munka elvégzéséhez feltétlenül szükséges számú, azzal megbízott és kioktatott, kiképzett személy tartózkodhat;
- ha szükséges, külön menekülési utakat kell kijelölni, illetve megjelölni;
- amennyiben a dolgozók veszélyeztetettsége, illetőleg a munka jellege szükségessé teszi, a munka elvégzésének módját írásban kell rögzíteni.

A termelőeszközt próbaüzemnek csak akkor szabad alávetni, ha a munkahely kielégíti a munkavédelmi követelményeket és a szükséges biztonsági berendezések, mérő- és jelzőberendezések üzem- és működőképeseek, illetőleg a műszaki mentés eszközei rendelkezésre állnak.

Építési anyagok az organizáció szerinti területen tárolhatók. A depóniákat ledőlés ellen biztosítva kell raktározni. Időjárásra és nedvességre érzékeny anyagok az épület éppen munka alatt álló részeiben tárolhatók.

Anyagokat mozgatni csak az anyag tulajdonságainak megfelelő, arra alkalmas eszközzel szabad, úgy hogy az senkit ne veszélyeztessen.

Az anyagmozgatási útvonalat a szállítóeszközök és rakomány fajtájának, méretének, súlyának, a megrakott jármű összsúlyának, a kerékterhelésnek, a mozgatás módjának, a terep- és útviszonyoknak, az útvonalon közlekedőknek, a környezetnek és a mozgatás sebességének figyelembe vételével kell meghatározni.

Kézben, vállon vagy háton anyagot szállítani csak az anyagmozgatási normák megtartásával szabad úgy, hogy az senkit ne veszélyeztessen.

Előzetes és ismétlődő munkavédelmi oktatás:

A kivitelezőnek biztosítania kell, hogy a dolgozó a munkakörének, beosztásának megfelelő elméleti és gyakorlati munkavédelmi és szakmai ismereteket elsajátítsa. Gondoskodni kell az

ehhez szükséges személyi és tárgyi feltételekről, az oktatást végzők rendszeres továbbképzéséről, az oktatás nyilvántartásáról.

Az újonnan belépő dolgozókat a munka megkezdése előtt előzetes, a továbbiakban pedig a munka jellegének megfelelő gyakorisággal ismétlődő elméleti és gyakorlati munkavédelmi oktatásban kell részesíteni.

A munkavédelmi ellenőrzés:

Kivitelező vezető beosztású dolgozói – hatáskörüknek megfelelően kötelesek rendszeresen gondoskodni az alábbiakról, valamint ellenőrizni, hogy

- a. a munkahelyek és termelőeszközök a munkavédelmi követelményeknek megfelelően;
- b. a dolgozók a munkájukkal összefüggő ismereteket elsajátítsák, az előírásokat megtartsák, a munkahelyükön biztonságos munkavégzésre alkalmas állapotban jelenjenek meg, és munkájukat így végezzék, valamint használják a szükséges védőeszközöket;
- C. az irányításuk alá tartozó munkahelyeken rend, fegyelem legyen.

A vezető köteles a tudomására jutott rendellenességet azonnal megvizsgálni, és megszüntetéséről intézkedni, közvetlen veszély esetén pedig a munkát azonnal leállítani. Azt a dolgozót, aki alkohol hatása alatt áll, továbbá saját hibájából, figyelmeztetés ellenére nem vesz részt a munkavédelmi oktatáson, munkavédelmi vizsga-kötelezettségének nem tesz eleget, az előírt orvosi, illetőleg pályaalkalmassági vizsgálaton nem jelenik meg, továbbá ha a védőberendezés szándékos kiiktatásával dolgozik, a termelőeszközöket nem rendeltetésének megfelelően használja, vagy a részére biztosított egyéni védőeszközt nem használja, a munkavégzéstől el kell tiltani.

I.5 ÉPÍTÉSSZERVEZÉSI FEJEZET - ORGANIZÁCIÓS SZEMPONTOK

A belsőépítészet körébe tartozó kivitelezési feladatok az adott épület szerkezetépítésének és a csapadékvíz szigetelés teljes elkészülte után kezdhető meg, biztosítva a szakipari munkák során beépítendő anyagok károsodásának elkerülését. Az egyes munkarészek időben és térben kapcsolódnak egyéb (gépészeti, elektromos) kivitelezési munkákhoz, azoktól és egymástól függenek. Védőcsövezések, horonyvágások, kábel és vezetékhálózatok kiépítése az álmennyezet építésekkel, burkolásokkal, beépített bútorok elhelyezésével összehangolandó. Aljzatok és padlóburkolatok készítését úgy kell szervezni, hogy az adott burkolat szilárdulásáig, a felület teljes teherbírásának eléréséig szükséges idő alatt a területet lezárhatóvá lehessen tenni. A kötési idővel rendelkező rögzítések elkészültéig a különböző elemeket, burkolatokat, bútorokat elmozdulás ellen biztosítani kell, azok megvédését, elkerítését, figyelmeztető felirattal való ellátását meg kell oldani. A bútorok műhelyterv alapján készülnek, amik helyszíni méretfelvétel után adhatók gyártásba. A méretfelvétel feltétele a vakolt falfelületek elkészülte.

.....
Somogyi Tamás
építész vezető tervező

.....
Somogyi Veronika
építész, belsőépítész tervező

2017. szeptember 15.