

2. kötet

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS (TERVEZET)

amely létrejött egyrészt

név: **Egyházmegyei Katolikus Iskolák Főhatósága**
székhely: 2600 Vác, Migazzi Kristóf Tér 1.
adószám: 18724202-1-13
telefon: +36 27 814122
fax: +36 27 814123
honlap: <http://www.ekif-vac.hu>
képviselő: dr. Csáki Tibor főigazgató
bankszámlaszám: 10700323-48992200-51200002
mint megrendelő (továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészt

név:
székhely:
adószám:
cégjegyzékszám:
bankszámlaszám:
telefon:
fax:
e-mail:
képviselő:

mint vállalkozó (továbbiakban: **Vállalkozó**), (a továbbiakban együtt: **Felek**) között az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételek mellett.

ELŐZMÉNY

Felek jelen szerződést a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) rendelkezései szerint lefolytatott a Kbt. Harmadik Rész szerinti nemzeti értékhatárokat elérő értékű közbeszerzésekre vonatkozó 112. § (1) bekezdés b) pontban foglaltak szerinti hirdetmény közzétételével induló nyílt közbeszerzési eljárás eredményeként és arra tekintettel írják alá.

Az ajánlati felhívás a Közbeszerzési Értesítő számában 2017.-án, KÉ-..... nyilvántartási számon jelent meg.

A jelen szerződés a Megrendelő, mint ajánlatkérőként szerződő fél és a Vállalkozó, mint nyertes ajánlattevőként szerződő fél között jött létre.

Megrendelő kijelenti, hogy a szerződésben meghatározott építőipari kivitelezési tevékenység ellenértékének pénzügyi fedezetével rendelkezik (az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 3. § (2) bekezdés m) pontja).

2017. 11. 1.

1. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

- 1.1. Felek a lefolytatott eredményes közbeszerzési eljárás alapján ezúton szerződést kötnek az alábbi tárgyban:

„A Váci Egyházmegyének, a Magyarország Kormánya által támogatott, EGYH-KCP-16-P-0109 azonosító számú projektje keretében megvalósuló „Csörög Iskola építése a cigányság felzárkóztatására” című projektcélhoz kapcsolódóan a csörögi általános iskola építési kivitelezése.

A Megrendelő rögzíti, hogy pályázatot nyújtott be és pályázati forrást nyert az alábbi projektben elnyerhető támogatás vonatkozásában:

- A Projekt neve: „Csörög Iskola építése a cigányság felzárkóztatására”.
- A Projekt azonosítószáma: EGYH-KCP-16-P-0109.
- A finanszírozás módja: utófinanszírozás.

- 1.2. Jelen szerződés az ajánlati felhívás, a közbeszerzési dokumentum, valamint a nyertes ajánlattevő (Vállalkozó) ajánlata alapján került megkötésre. A Kbt. 131. § (2) bekezdésének eleget téve Felek rögzítik, hogy az említett dokumentumok a jelen szerződés elválaszthatatlan, szerves részét képezik és a Felekre nézve kötelező érvényűek (azok fizikai értelemben jelen szerződéshez nem kerülnek csatolásra).
- 1.3. Vállalkozó kijelenti, hogy az 1.1 pontban rögzített munka elvégzésére jogosult, továbbá Vállalkozó társaságának tevékenysége nem esik korlátozás alá.

2. TELJESÍTÉS

- 2.1. A VÁLLALKOZÓI TELJESÍTÉS HATÁRIDEJE: **2019. július 15.**

A Megrendelő a munkaterületet a szerződés hatálybalépésétől számított 10 munkanapon belül az általa megjelölt időpontban bocsátja a Vállalkozó rendelkezésére munkavégzésre alkalmas állapotban.

Határidőben teljesít a Vállalkozó, ha a kivitelezési feladatok a teljesítés véghatáridején belül megvalósulnak.

A Megrendelő előteljesítést elfogad.

- 2.2. A TELJESÍTÉS HELYE: 2135 Csörög, Kossuth Lajos utca 1864/10 hrsz.

- 2.3. A TELJESÍTÉS MENNYISÉGE: a tételes, pontos mennyiséget az közbeszerzési dokumentum tervdokumentációja, költségvetés kiírása tartalmazza.

- 2.4. A Vállalkozó a vonatkozó előírásoknak mindenben megfelelő, hiba- és hiánymentes teljesítésre, valamint a teljesítési határidők szigorú betartására köteles.

- 2.5. Megrendelő kizárólag a kivitelezési munkák által érintett területet biztosítja, minden egyéb ideiglenes melléklétesítményi, felvonulási és tárolási területről Vállalkozó köteles gondoskodni, illetve ezen ideiglenes létesítményeket a munka befejeztével saját költségén köteles elbontani és elszállítani.

- 2.6. A Vállalkozó köteles a szerződés teljesítését akadályozó valamennyi körülményről a Megrendelőt írásban értesíteni, s egyben lehetősége szerint azokat haladéktalanul megszüntetni, elhárítani.
- 2.7. A teljesítés akkor szerződésszerű, ha a követelményeknek, a hatósági és jogszabályi előírásoknak és szabványoknak, valamint a jelen szerződésben foglalt rendelkezéseknek megfelel, és a 2.1 pont szerinti határnapon az eredményes átadás befejeződik.
- 2.8. Az átadás-átvételi eljárás akkor tekinthető eredményesen megkezdettnek, ha a Felek az előírásoknak megfelelően megállapították, hogy Vállalkozó az építési munkát a műszaki terveknek, előírásoknak megfelelően elvégezte, az átadási dokumentációt átadta, az elvégzett munka minőségi és mennyiségi megfelelőségét igazolta, a létesítmény a rendeltetésszerű, biztonságos használatra alkalmas.
- 2.9. Az átadás-átvételi eljárás megkezdése során megállapított, az átadás-átvételi jegyzőkönyvben rögzített hibák kijavításának munkái elvégezhetők. Az esetleges hibák kijavítását a megkezdéséről szóló jegyzőkönyvben rögzített időpontig kell elvégezni. Az átadás-átvételi eljárást 15 napon belül le kell zárni.
- 2.10. A Megrendelő az átvételt nem tagadhatja meg, ha annak során olyan kisebb jelentőségű hibákat és hiányosságokat állapít meg, amelyek a rendeltetésszerű használatot nem akadályozzák, és egyébként a teljesítés a kikötött műszaki feltételeknek megfelel. Ebben az esetben a Vállalkozó köteles a hibák, hiányosságok kiküszöbölését azonnal megkezdeni és öt munkanapon belül elhárítani.
- 2.11. Hibás teljesítés esetén a Vállalkozó köteles a hiba tudomására jutásától, a Megrendelő általi kifogás közlésétől számított 24 órán belül a javítást megkezdeni, s azt haladéktalanul befejezni, valamint intézkedéseiről a Megrendelőt írásban haladéktalanul értesíteni. Amennyiben a Vállalkozó ezen kötelezettségének nem tesz eleget, a Megrendelő jogosult a hiba kijavítását a Vállalkozó költségére saját maga elvégezni, vagy harmadik fél által elvégeztetni.
- 2.12. A Vállalkozó és a Megrendelő közötti bármely kommunikáció írásbeli. Vállalkozónak a szóbeli közléseit utólagosan, indokolt késedelem nélkül, haladéktalanul írásban meg kell erősítenie. Vállalkozó a szóbeli közlésekre csak akkor hivatkozhat, ha azt utólag írásba foglalta.

2.13. KÉPVISELET, ELLENŐRZÉS

A Felek helyszíni képviselői, akik az építési naplóba történő bejegyzésre jogosultak:

Megrendelő részéről:

Neve: Király Zoltán
Címe: 2600 Vác, Migazzi Kristóf tér 1.
Telefon: +3670/9307621
E-mail: kiraly.zoltan@ekif-vac.hu

Műszaki ellenőr

Neve: Ádovics Lászlóné
Címe: 2351 Alsónémedi, Haraszti út 138.

Telefon: +36 20/340-9089
E-mail: adovics.eva@optisol.co.hu

Vállalkozó tekintetében:

Neve:
Címe:
Telefon:
E-mail:

3. VÁLLALKOZÁSI DÍJ

- 3.1. A Szerződő Felek a szerződés tárgyát képező munkák vállalkozói díját összesen nettó- Ft, azaz nettó- Ft díjban állapítják meg.
- 3.2. A díj a vállalás szerződésszerű, hibátlan és hiánytalan teljesítéséért jár. A Vállalkozó a díjért teljes körűen vállalkozik a szerződés tárgyának a megvalósítására. A díj magában foglalja a Vállalkozónak a jelen szerződés szerinti minden szolgáltatása teljesítésének ellenértékét, és a szolgáltatások teljesítésével kapcsolatosan felmerült valamennyi költséget, a Vállalkozó tevékenységének, munkavégzésének díját, valamint az annak során felhasznált adatok értékét, az eredmény elérése érdekében eszközölt szükséges ráfordításokat, és valamennyi felmerülő költséget.
- 3.3. A Vállalkozó kijelenti, hogy a fent megjelölt díjban a feladat és a helyszín teljes ismeretében állapodott meg.
- 3.4. Az építési beruházás díja egyösszegű fix átalányár. A díj a szerződés teljes időtartama alatt fix, a jelen szerződésben meghatározott díjnál magasabb nem lehet. Ez alól kivételt képez a Kbt. 141. §-nak megfelelő szerződésmódosítás és a kiegészítő építési beruházás esete.
- 3.5. Az árat Vállalkozó a feladat és a műszaki tartalom teljes ismeretében határozta meg, és az ár megállapítása során figyelemmel volt az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009.(IX.15.) Korm. rendelet vonatkozó részeiben foglaltakra. Vállalkozó kijelenti, hogy a vállalása a tárgyban meghatározott feladatokra teljes körű, és tartalmaz minden olyan munkát, közvetett és közvetlen költséget, amely a tárgyban szereplő feladatok komplett megvalósításához szükséges (függetlenül attól, hogy az jelen szerződésben, illetve a műszaki dokumentációban esetleg nem, vagy rövidítetten szerepel, illetve nincs részletezve). Vállalkozó a fenti szerződéses áron felül semmilyen címen többletköltséget nem érvényesíthet.
- 3.6. A Felek tartalékkeretet nem kötnek ki.

4. FIZETÉSI FELTÉTELEK

- 4.1. Vállalkozónak a számláit a Megrendelőhöz kell benyújtani.
- 4.2. A szerződés és a kifizetések pénzneme: HUF. A vállalkozói díj kifizetését a Megrendelő részben saját forrásból, részben Magyarország Kormánya által támogatott EGYH-KCP-

16-P-0109 azonosító számú projektje keretében megvalósuló „Csörög Iskola építése a cigányság felzárkóztatására” című projekt forrásából finanszírozza.

- 4.3. Megrendelő a szerződés teljesítésének elismeréséről (teljesítésigazolás) vagy az elismerés megtagadásáról a Vállalkozó (rész)teljesítésétől vagy az erről szóló írásbeli értesítés kézhezvételétől számított tizenöt napon belül írásban nyilatkozik [Kbt. 135. § (1) bekezdés].
- 4.4. Szerződészerű teljesítést követően az ellenszolgáltatás teljesítése átutalással történik a számla kézhezvételétől számított 30 napon belül az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (Art.) 36/A. § rendelkezései és a Ptk. 6:130. § szerint. Amennyiben a Vállalkozó a szerződés teljesítéséhez alvállalkozót vesz igénybe, úgy az ellenszolgáltatás teljesítése a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésétől eltérően a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A § alapján történik.
- 4.5. Megrendelő a Kbt. 135. § (5) bekezdése valamint 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32. §-a alapján részszámlázásra biztosít lehetőséget.
A Vállalkozó összesen – az előlegszámlát ide nem értve – 6 db számla benyújtására jogosult (5 db részszámla és 1 db végszámla) az alábbi ütemezés szerint:

Részszámlázási ütem	Számlázható vállalkozói díj (a teljes nettó vállalkozói díj %-ára vetítve)
Előleg:	5%
1. fizetési ütem (a szerződéses érték 15 %-át elérő, megvalósult teljesítés esetén)	15 %
2. fizetési ütem (a szerződéses érték 30 %-át elérő megvalósult teljesítés esetén):	15 %
3. fizetési ütem (a szerződéses érték 45 %-át elérő megvalósult teljesítés esetén):	15 %
4. fizetési ütem (a szerződéses érték 60 %-át elérő megvalósult teljesítés esetén):	15 %
5. fizetési ütem (a szerződéses érték 75 %-át elérő megvalósult teljesítés esetén):	15 %
6. fizetési - végszámlázási - ütem (a szerződéses érték 100%-át elérő megvalósult teljesítés esetén):	25 % (előleg értékével csökkentve)

A részszámlák összege Megrendelők által teljesítésigazolással elismert szerződés szerinti teljesítés mértékének megfelelően kerül meghatározásra, úgy, hogy a részszámla szerinti nettó ellenszolgáltatás a szerződés megvalósult értékét nem haladhatja meg. A végszámla benyújtásának feltétele a sikeres műszaki átadás-átvétel, a megvalósulási és átadási dokumentáció és annak összes melléklete szolgáltatása, és ennek a teljesítésigazolásban való elismerése.

- 4.6. A teljesítési igazolás aláírásának feltétele a következő dokumentumok átadása Megrendelő részére:
- Építési napló vonatkozó oldalai;
 - Teljesítésigazolás;

- Végátadás esetén hiba- és hiánymentes átadás-átvételi jegyzőkönyv;
 - Végátadás esetén a jótállási jegyek.
- 4.7. A fizetési határidő csak abban az esetben kezdődik, amennyiben a Vállalkozó minden szükséges elszámolási okmányt benyújt a Megrendelő felé, a számla helyesen, számvitelileg szabályosan van kitöltve.
- 4.8. Megrendelő tájékoztatja a Vállalkozót arról, hogy a szerződés és ennek teljesítése esetén a kifizetés az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. §-ában foglaltak hatálya alá esik és felhívja a Vállalkozó figyelmét, hogy a Vállalkozó részére történő kifizetéseinél az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. §-ában foglaltak szerint kell eljárnia. Megrendelő felhívja a Vállalkozó figyelmét arra, hogy alvállalkozói részére történő kifizetéseinél e § szerint kell eljárnia.
- 4.9. Az ár a mindenkor hatályos jogszabályi rendelkezések szerinti ÁFA kulccsal számítandó, az ÁFA megfizetésénél a mindenkor hatályos ÁFA jogszabály rendelkezései az irányadóak. Az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 142. § (1) bekezdés b) pontja szerint az adót a termék beszerzője, szolgáltatás igénybevevője fizeti *„a szolgáltatás nyújtásának minősülő olyan építési-szerelési és egyéb szerelési munka esetében, amely ingatlan létrehozatalára, bővítésére, átalakítására vagy egyéb megváltoztatására - ideértve az ingatlan bontással történő megszüntetését is - irányul, feltéve, hogy az ingatlan létrehozatala, bővítése, átalakítása, egyéb megváltoztatása építési hatósági engedély-köteles, építési hatósági tudomásulvételi eljáráshoz vagy egyszerű bejelentéshez kötött, amelyről a szolgáltatás igénybevevője előzetesen és írásban köteles nyilatkozni a szolgáltatás nyújtójának.”*
- 4.10. Szerződő felek rögzítik, hogy a Kbt. 135. § (7) bekezdése alapján a Megrendelő előleget biztosít. Az előleg mértéke a Kbt. 131. § (7) bekezdése alapján a szerződésben foglalt – általános forgalmi adó nélkül számított – teljes ellenszolgáltatás 5%-ának megfelelő összeg. A Kbt. 135. § (7) bekezdése alapján az előleg fizetését e kötelezően biztosítandó mértékben a Megrendelő nem teheti függővé a Vállalkozó részéről biztosíték nyújtásától. A Megrendelő az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30. § (1) bekezdése értelmében az előleget a Vállalkozó kérésére legkésőbb az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül köteles kifizetni. Az előleg teljes összege – amennyiben a Vállalkozó előleg kifizetését igényli – az első részszámlában kerül elszámolásra.
- 4.11. A fenti számlák kiegyenlítése átutalással, számla ellenében, magyar forintban történik a Kbt. 135. § (1)-(3) és (5)-(6) bekezdései, a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30., 31., és 32/A §-aiban, valamint a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:130. § (1)-(2) bekezdésében foglaltak szerint.
- 4.12. Késedelmes fizetés esetén Megrendelő a Ptk. 6:155-ában meghatározottak szerinti mértékű késedelem időtartamához igazodó késedelmi kamatot fizet.

5. SZERZŐDÉST BIZTOSÍTÓ MELLÉKKÖTELEZETTSÉGEK

- 5.1. **Késedelmi kötbér összege a teljesítési határidő túllépése esetén: a nettó szerződéses díj alapján számított napi¹ % kötbér. Nap alatt naptári nap értendő.**
- 5.2. Amennyiben a Vállalkozó késedelme meghaladja a 30 napot, úgy Megrendelő jogosult – anélkül, hogy érdekmúlását bizonyítania kellene – a vállalkozási szerződést a Vállalkozóhoz intézett egyoldalú nyilatkozattal, azonnali hatállyal felmondani. Ebben az esetben a teljesítést Vállalkozó hibájából eredően meghiúsultnak kell tekinteni (a teljesítés kötelezettnek olyan okból való lehetetlenné válása, amelyért felelős), és Vállalkozó **meghiúsulási kötbér** fizetésére köteles.
- 5.3. Ha Megrendelő úgy dönt, hogy nem él a szerződés 5.2. pontjában foglalt felmondás jogával, a Vállalkozó köteles a 30 naptári napos késedelmén túli napokra is késedelmi kötbért fizetni mindaddig, amíg nem teljesít, vagy a szerződést fel nem mondja a Megrendelő.
- 5.4. Amennyiben a beruházás olyan okból, amelyért Vállalkozó felelős, meghiúsul, a Vállalkozó meghiúsulási kötbért köteles fizetni a Megrendelő részére. A meghiúsulási kötbér mértéke: **a nettó vállalkozási díj 20%-a.**
- 5.5. A Vállalkozó hibásan teljesít, ha a szolgáltatott dolog, illetve az általa végzett munkák minősége nem felel meg a teljesítéskor a jogszabályokban és e szerződésben meghatározott tulajdonságoknak és rendeltetési célnak, vagy ha a szolgáltatott dologban a teljesítéskor nincsenek meg a jogszabályokban és a szerződésben meghatározott tulajdonságok, továbbá ha a teljesítés során nem tartja be valamely, e szerződésben vállalt, vagy jogszabályban foglalt kötelezettségét.
- 5.6. A kötbér érvényesítése nem zárja ki a Megrendelő kötbért meghaladó kárainak érvényesítését. A Megrendelővel szemben kötbér nem érvényesíthető.
- 5.7. A Vállalkozó szavatossággal tartozik a szerződéses kötelezettségei szerződésszerű teljesítéséért, valamint azért, hogy a szolgáltatás megfelel a törvényes vagy a szerződésben meghatározott feltételeknek.
- 5.8. A Vállalkozó az építményekért, az azokba beépített anyagokért, berendezésekért, eszközökért és a vállalt munkák hibátlan elvégzéséért a sikeres és hiánytalan műszaki átadás-átvételtől számított ...² hónapig jótállást vállal.
- 5.9. Vállalkozó a Megrendelő által írásban bejelentett garanciális meghibásodásokat, a bejelentést követő 3 munkanapon belül Megrendelő képviselőjének jelenlétében felülvizsgálja, Megrendelő jogos igényei esetén a javítási munkákat, a felülvizsgálatot követő 3 munkanapon belül megkezdi, és a kölcsönösen megállapodott határidőre befejezi.
- 5.10. Ha a Vállalkozó a hiba kijavítását az e pontban meghatározott időszakon belül nem kezdi meg, és azt folyamatosan nem végzi el, a Megrendelő jogosult a kijavítás érdekében a szükséges intézkedéseket a Vállalkozó kockázatára és költségére megtenni anélkül, hogy ezzel a szerződés szerinti bármely jogát a Vállalkozóval szemben elvesztené.

¹ Ajánlattevő megajánlása szerint

² Ajánlattevő megajánlása szerint

- 5.11. A meghibásodásokat írásban az alábbi címen kell bejelenteni:
.....
- 5.12. A jótállási idő a javított részre a kijavítás időtartamával meghosszabbodik, a kicserélt dologra, dologrészre pedig újból kezdődik.
- 5.13. A Vállalkozó jótállási kötelezettsége nem áll be, ha a hiba rendeltetésellenes vagy szakszerűtlen használat, illetve tárolás, szándékos rongálás, vagy erőszakos behatás, elemi kár miatt következett be.
- 5.14. A jótállási időszak végén Felek helyszíni bejárást tartanak, megállapításaikat jegyzőkönyvben rögzítik.
- 5.15. Megrendelő a késedelmi kötbér összegére számviteli bizonylatot helyettesítő okiratot bocsát ki, s a kötbér igény érvényesítésére ajánlott tértivevénnyel ellátott levelet küld Vállalkozónak, mely alapján Vállalkozó köteles nyolc napon belül megfizetni a kötbért. A Megrendelő kötbérigényét Vállalkozó a számviteli bizonylatot helyettesítő okirat kézhezvételétől számított 5 naptári napon belül jogosult vitatni a Megrendelőnek küldött tértivevényes levél formájában. E határidő elmulasztása esetén a kötbérigény a továbbiakban nem vitatható, a kötbérkövetelést a kötelezett (Vállalkozó) által elismertnek és lejártnak kell tekinteni.
- 5.16. A kötbér 5.16. pontban megjelölt nyolc napon belül történő megfizetésének elmaradása esetén Megrendelő jogosult azonnali beszédési megbízást, inkasszót benyújtani Vállalkozó bármelyik bankszámlájára.
- 5.17. Fennálló kötbértartozás esetén a Vállalkozó nem jogosult számlát benyújtani.

6. BIZTOSÍTÉKOK

6.1. A szerződés teljesítésének elmaradásával kapcsolatos biztosíték

Vállalkozó a szerződés teljesítésének elmaradásával kapcsolatos igényekre biztosítékot nyújt. A biztosíték mértéke a teljes nettó vállalkozói díj 3%-ának megfelelő összeg. Vállalkozó a biztosítékot legkésőbb a szerződés hatályba lépésekor nyújtja, a szerződés teljesítési véghatáridejének (műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres lezárása) napig terjedő időtartamra (futamidő).

Ha a futamidő lejártá előtt Vállalkozó teljesít és a Megrendelők részéről a teljesítés igazolása megtörténik, úgy a biztosíték felszabadításra kerül.

Amennyiben a biztosítéki okirat szövegezése meghatározza a biztosíték időbeli hatályának utolsó napját és a szerződés teljesítése nem történik meg, a nyertes ajánlattevőnek kötelessége a biztosíték folyamatos biztosítása. Felek rögzítik, hogy a teljesítési határidő módosulása, módosítása esetén Vállalkozó köteles a biztosíték meghosszabbítását annak lejártá előtt 15 nappal igazolni Megrendelő részére. A teljesítési biztosíték nyújtására vagy meghosszabbítására megállapított határidő elmulasztása esetén a Megrendelők 3 naptári napos póthatáridőt tűznek, melynek eredménytelen eltelte esetén jogosult a szerződéstől elállni vagy azt felmondani.

A biztosítékot a Vállalkozó - választása szerint - az alábbi biztosítéknyújtási formában nyújtja:

- (a) óvadékként, a pénzösszegnek Megrendelő **CIB Banknál vezetett 10700323-48992200-51100005** számú fizetési számlájára történő befizetéssel, átutalással, vagy
- (b) bank vagy biztosító által vállalt garanciával, vagy
- (c) banki készfizető kezesség biztosításával vagy biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó - kötelezvénnnyel.

A bankgarancia nyilatkozatnak feltétlen és visszavonhatatlan fizetésre vonatkozó kötelezettségvállalást kell tartalmaznia az alapjogviszony vizsgálata nélküli fizetési kötelezettségre, az alábbi minimális tartalommal:

- pontos hivatkozás a jelen szerződésre,
- a biztosíték a Vállalkozó teljesítési kötelezettségei biztosítékául szolgál,
- a Megrendelők, mint Kedvezményezettek/Jogosultak megjelölése,
- a vállalt fizetési összeg,
- a bankgarancia érvényességi ideje,
- nyilatkozat, hogy a bankgarancia feltétel nélküli és visszavonhatatlan,
- nyilatkozat, mely szerint a Kedvezményezett első igénybejelentésére kifogás és vita nélkül a vállalt fizetési összeghatáráig bármilyen összeget, vagy összegeket az igénybejelentéstől számított 5 banki napon belül kifizetnek a Kedvezményezettnek anélkül, hogy a követelés alapját vagy indokát bizonyítania kelljen.

A garancia feltétlen jellege azt jelenti, hogy a garantőr fizetési kötelezettsége önmagában a jogosult lehívásának kézhezvételétől függ. A lehívásnak nem kell tartalmaznia a szerződésszegés okát, a lehívásnak nem feltétele a lehívás igénybevitelét alátámasztó dokumentum (pl. bírósági ítélet) csatolása. A banki készfizető kezesség és a biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvénynek a biztosíték jellegéből adódóan ugyancsak tartalmaznia kell a fentieket. A biztosíték kapcsán a Kbt. 134. § (8) bekezdése irányadó.

6.2. A szerződés hibás teljesítésével kapcsolatos igények biztosítéka

Vállalkozó a szerződés hibás teljesítésével összefüggő, valamint a jótállási és szavatossági kötelezettségei teljesítésének biztosítékaként jótállási biztosítékot nyújt a Megrendelők részére. A biztosíték mértéke a teljes nettó vállalkozói díj 1,5%-ának megfelelő összeg. Vállalkozó a biztosítékot a teljesítés időpontjában (teljesítésigazolás) bocsátja rendelkezésre a jótállási idő lejártáig (futamidő).

A biztosíték nyújtására megállapított határidő elmulasztása esetén a Megrendelők 3 naptári napos póthatáridőt tűznek, melynek eredménytelen eltelte esetén jogosultak a teljesítési biztosítékból biztosítékigényüket kielégíteni, azt lehívni.

A biztosítékot a Vállalkozó - választása szerint - az alábbi biztosítéknyújtási formában nyújtja:

- (a) óvadékként, a pénzösszegnek Megrendelő **CIB Banknál vezetett 10700323-**

48992200-51100005 számú fizetési számlájára történő befizetéssel, átutalással, vagy
(b) bank vagy biztosító által vállalt garanciával, vagy
(c) banki készfizető kezesség biztosításával vagy biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó - kötelezvényvel.
(d) A hibás teljesítéssel kapcsolatos igények teljesítésére kikötött biztosíték vonatkozásában Megrendelők lehetővé teszik, hogy a biztosíték a (rész)teljesítésért járó ellenértékből – a biztosíték összegének 100 %-a erejéig – visszatartás útján kerüljön biztosításra, amelyre az óvadék szabályait kell megfelelően alkalmazni.

A bankgarancia nyilatkozatnak az alább rögzítettek szerint feltétlen és visszavonhatatlan fizetésre vonatkozó kötelezettségvállalást kell tartalmaznia az alábbi minimális tartalommal:

- pontos hivatkozás a jelen szerződésre,
- a biztosíték a szerződés hibás teljesítésével kapcsolatos igények biztosítékául szolgál,
- a Megrendelők, mint Kedvezményezettek/Jogosultak megjelölése,
- a vállalt fizetési összeg,
- a bankgarancia érvényességi ideje,
- nyilatkozat, hogy a bankgarancia feltétel nélküli és visszavonhatatlan,
- nyilatkozat, mely szerint a Kedvezményezett első igénybejelentésére kifogás és vita nélkül a vállalt fizetési összeghatárig bármilyen összeget, vagy összegeket az igénybejelentéstől számított 5 munkanapon belül kifizetnek a Kedvezményezettnek anélkül, hogy a követelés alapját vagy indokát bizonyítania kelljen.

A bankgarancia feltétlen jellege azt jelenti, hogy a garantőr fizetési kötelezettsége önmagában a jogosult lehívásának kézhezvételétől függ. A lehívásnak nem kell tartalmaznia a szerződésszegés okát, a lehívásnak nem feltétele a lehívás igénybevétele alátámasztó dokumentum (pl. bírósági ítélet) csatolása. A banki készfizető kezesség és a biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvénynek a biztosíték jellegéből adódóan ugyancsak tartalmaznia kell a fentieket. A biztosíték kapcsán a Kbt. 134. § (8) bekezdése irányadó.

7. KÁRTÉRÍTÉS

7.1. A munkavégzésből származó vétkes magatartással okozott károkért a Vállalkozó felelős, a károk rendezése az ő feladata. A munkavégzéssel, vagy a munka határidőre történő elvégzésének elmulasztásából adódó, a Megrendelőnek vagy harmadik személynek okozott károkért a Vállalkozó közvetlenül felelős, akkor is, ha a kárt alvállalkozója okozta.

8. KÖLCSÖNÖSSÉGEN ALAPULÓ KÖTELMEK

8.1. Felek kölcsönösen szükségesnek tartják egymás írásban történő tájékoztatását minden olyan körülményről, amely a szerződés szerinti teljesítést veszélyezteti vagy lehetetlenné teszi. Az a fél, aki ezt elmulasztja vagy késedelmesen teszi meg, mint ahogyan az bizonyíthatóan tudomására jutott, elegendő okot szolgáltat arra, hogy az együttműködési

jó szándékot a másik Fél kétségbe vonja és az esetet úgy minősítse, hogy az vitathatatlanul kimeríti a szerződésszegés fogalmát.

- 8.2. Felek az adataikban bekövetkezett valamennyi, a szerződés szempontjából lényeges változást (pl. cégforma, név, számlázási cím, bankszámlaszám változás stb.) kötelesek 3 napon belül írásban a másik Fél tudomására hozni.

9. MEGRENDELŐ JOGAI, KÖTELEZETTSÉGEI

- 9.1. Megrendelő Képviselője jogosult betekinteni a teljesítésbe és észrevételt tenni, melyeket Vállalkozónak figyelembe kell vennie a teljesítés során.
- 9.2. A Megrendelő Képviselője jogosult a Vállalkozóval a hibákat, illetve kifogásaikat haladéktalanul és utólag is igazolható formában közölni.
- 9.3. Megrendelő köteles a munkaterületet Vállalkozónak munkavégzésre alkalmas állapotban legkésőbb a szerződéskötéstől számított 5 naptári napon belül átadni a 2.1 pontban foglaltak figyelembevételével. Vállalkozó a közművek igénybevételénél a Megrendelővel állapodik meg, ennek költségei a Vállalkozót terhelik. Megrendelő köteles Vállalkozó végátadását megelőző készre jelentése alapján az átadás-átvétel időpontját kitűzni. A Vállalkozó köteles a végátadás esetén a szükséges hatóságok kiértesítését elvégezni, és ott megjelenni.

10. VÁLLALKOZÓ JOGAI, KÖTELEZETTSÉGEI

- 10.1. A Vállalkozó köteles a vonatkozó jogszabályi és szakmai előírásoknak mindenben megfelelő, hiba- és hiánymentes teljesítésre, valamint a teljesítési határidők szigorú betartására.
- 10.2. A Vállalkozó köteles a szerződés teljesítését akadályozó valamennyi körülményről a Megrendelőt írásban haladéktalanul értesíteni, s egyben lehetősége szerint azokat haladéktalanul megszüntetni, elhárítani.
- 10.3. Vállalkozó jogosult – a Megrendelő írásbeli beleegyezése esetén – a megjelölt határidők előtti teljesítésre.
- 10.4. Vállalkozó köteles a vállalt munkát a vonatkozó szabályok, hatósági előírások és engedélyek, valamint egyéb szakmai követelmények szerinti tartalommal és minőségben szolgáltatni, a megállapodott határidőig elkészíteni és azt a teljesítés helyén a Megrendelő képviselőjének átadni.
- 10.5. Vállalkozó köteles együttműködni Megrendelő megfelelően meghatalmazott Képviselőivel és Közreműködőivel.
- 10.6. Vállalkozó a munkavégzés során a munkaterületet a vonatkozó jogszabályok, szabványok szerint köteles kialakítani, illetve biztosítani az építési munkák befejezéséig. Köteles gondoskodni a munkaterület körülkorlátozásáról, kivilágításáról, a jelzőtáblák elhelyezéséről. Ennek elmulasztása miatt bekövetkező kárért (pl. baleset) Vállalkozót

terheli a felelősség. A munkakezdési engedély birtokában kezdhető meg a kiviteli munka, melynek időpontjáról az érintett ingatlantulajdonosokat 5 nappal korábban Vállalkozónak értesítenie kell.

- 10.7. A kivitelezési munkákhoz kapcsolódó további engedélyek beszerzése, amennyiben az szükségessé válik, Vállalkozó feladata a felmerülő összes költséggel együtt.
- 10.8. Vállalkozónak a Megrendelő utasításait figyelembe kell vennie, azonban köteles írásban jelezni, ha Megrendelő jogellenes vagy műszakilag nem megfelelő utasítást ad.
- 10.9. Vállalkozó köteles írásban jelezni a Megrendelőnek a tervdokumentáció minden olyan hibáját, melyet elvárható szakmai gondossága mellett észlel.
- 10.10. Vállalkozó köteles a munkaterület átadás-átvétel napjától a műszaki átadás-átvétel napjáig a jogszabályi előírásoknak megfelelő építési naplót vezetni.
- 10.11. Vállalkozó jogosult a dokumentációban szereplő megoldások és anyagok helyett más, azonos vagy jobb műszaki megoldásokra és anyagokra írásban javaslatot tenni, de azokat alkalmazni csak a Megrendelő írásos hozzájárulását követően, a Kbt-nek megfelelően jogosult.
- 10.12. A Vállalkozó Magyarországon felhasználási engedéllyel bíró, a jogszabályoknak és szabványoknak megfelelő az ajánlatkérő által elvárt minőségű anyagot használhat fel, építhet be.
- 10.13. A beépített anyagok megfelelőség-igazolásait a munka átadás-átvétele során a Vállalkozónak kell szolgáltatnia. Az ezekkel kapcsolatos eljárás és költségek a Vállalkozót terhelik.
- 10.14. A sikeres, hiánytalan átadás-átvétel napjától kezdődik valamennyi építmény jótállása, garanciája.
- 10.15. Vállalkozó a beépítésre kerülő anyagok stb. minőségi követelményeinek biztosítását a meghatározott szabványok szerint vállalja, minőséget a szállítás, vagy beépítés előtt minőségtanúsítvánnyal igazolja, a tanúsítványt másolatban átadja Megrendelőnek.
- 10.16. A vállalkozónak és alvállalkozóinak az anyagok mozgatását úgy kell végeznie, hogy a szállítás során felhasznált utak, járdák és a közterületek károsodást és sérülést ne szenvedjenek. A szállítóútvonalak kiépítésével, karbantartásával, megerősítésével, javításával és helyreállításával kapcsolatos minden tevékenység a Vállalkozó feladata, és azok költségei is őt terhelik. A szállítási, mozgatási tevékenység során előidézett környezetkárosodásért vagy környezetszennyezésért a Vállalkozót terhel minden felelősség és következmény.
- 10.17. Vállalkozó köteles az átvett munkaterületen az általános-, a szakmai-, a munka-, a balesetvédelmi és tűzrendészeti szabályokat és előírásokat folyamatosan betartani és betartatni, különös tekintettel arra, hogy a munkákat üzemelő létesítmény területén kell elvégeznie. Az építés ideje alatt a vagyoni védelmi előírások betartása és betartatása Vállalkozó feladata.

- 10.18. Vállalkozó tevékenysége alatt folyamatosan köteles teljes körűen a saját felelős hatáskörében az általa végzett munkákra (szolgáltatásokra) vonatkozó munkavédelmi és tűzvédelmi előírásokat megtartani.
- 10.19. Eltakarásra kerülő munkarészek, szerkezetek esetén a Vállalkozó az építési naplóban köteles a Megrendelőt az eltakarás időpontjáról értesíteni, a tényleges munka előtt legalább öt nappal, annak érdekében, hogy a Megrendelő az eltakarásra kerülő munkarész megfelelőségét ellenőrizni tudja. Amennyiben ezt a Vállalkozó elmulasztja, akkor a Megrendelő kérésére saját költségén kell a visszabontást elkészíteni, akkor is, ha az eltakarásra kerülő munkarész megfelelő minőségben készült el.
- 10.20. A Vállalkozó saját költségén köteles a beruházás kivitelezése és megvalósítása, valamint a hibák kijavítása során:
- teljes mértékben biztosítani a dolgozók egyéni és kollektív védőfelszerelését,
 - biztosítani és fenntartani az összes világítást, elkerítést, táblát, figyelmeztető jelzést, amelyek a megépült művek védelmére vagy mások biztonsága és kényelme érdekében szükségesek,
 - megtenni az összes intézkedést a környezet védelmére és elkerülni a személyek, a közvagyon vagy mások kárát és sérülését, amelyet a légszennyezés, a zaj vagy egyéb okok eredményeznek.
- 10.21. A kivitelezés folyamán a Vállalkozó köteles a munkaterületet szabadon tartani minden szükségtelen akadálytól és minden vállalkozói eszközt, többlet-anyagot – amely már nem szükséges –, továbbá minden törmeléket, hulladék-anyagot el kell távolítani a munkaterületről. A Vállalkozó felelős a munkaterületi rendért alvállalkozói tekintetében is.
- 10.22. Az építőipari kivitelezés során keletkező hulladékok – engedéllyel rendelkező kezelőhöz történő – elszállítására (elszállíttatására) a Vállalkozó saját költségén kötelezett.
- 10.23. A Vállalkozó a munkát abban az esetben jelentheti készre, ha a műszaki leírásban és a Vállalkozó részletes árajánlatában meghatározott mennyiségek teljes egészében megvalósításra kerültek. Amennyiben a Megrendelő a készre jelentés időpontjában azt tapasztalja, hogy a megvalósult munka mennyiségi/minőségi hiányban szenved, akkor az átadás-átvételi eljárást nem indítja meg, és ezzel egyidejűleg az átvételt írásban visszautasítja. A Megrendelő írásbeli nyilatkozatában szerepeltetni kell azokat a mennyiségi/minőségi hiányosságokat, amelyek miatt az átvételt megtagadja.
- 10.24. Vállalkozó a munkát az átadás-átvétel előtt köteles írásban készre jelenteni, mely alapján Megrendelő kitűzi az átadás-átvétel időpontját. A Vállalkozó készre jelentésének olyan időpontban kell történnie, hogy a fenti határidők ismeretében a szerződéses határidőig a hiánytalan átadás-átvétel lezárásra tudjon kerülni.
- 10.25. Vállalkozó köteles az átadás-átvételi eljárást megszervezni, azon megjelenni és azon a szükséges kivitelezői nyilatkozatokat megtenni. Az átadás-átvételi eljárás megkezdési időpontjára Vállalkozónak át kell adnia 3 pld. megvalósulási dokumentációt a Megrendelőnek.

- 10.26. Az átadás-átvétel időpontjáig Vállalkozó köteles Megrendelőnek átadni az eljáráshoz szükséges átadási dokumentációt 3 példányban, az alábbi tartalommal:
- kivitelezői nyilatkozat(ok) az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 14. §-ban foglaltak szerint;
 - megvalósulási tervek, az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 14. § a) és e) pontjában foglaltaknak megfelelően (összes terv, műleírás, melyet felelős műszaki vezető aláírt, rögzítve a terven, hogy változatlan vagy javított formában lett megvalósítva);
 - beépített anyagok és szerkezetek minőségi megfelelőségét igazoló dokumentumok;
 - az elvégzett munka megfelelőségét, és rendeltetésszerű használatra való alkalmasságát igazoló egyéb dokumentumok;
 - a szükséges egyéb jegyzőkönyvek, „kivitelezői” iratok (lerakóhelyi díjról, hulladék átvételi jegy stb.).
- 10.27. Vállalkozó köteles a munkaterületet lehatárolni, annak őrzéséről a projekt teljes időtartama alatt saját költségén gondoskodni, melynek díját a vállalkozási díj magában foglalja.
- 10.28. Vállalkozó saját maga köteles gondoskodni minden eszközének, berendezésének, járművének, helyszínre beszállított alapanyagoknak az állag és-, vagyonmegóvásáról. Megrendelő mindennemű felelősséget kizár az ezen tárgyokban bekövetkezett kárért.
- 10.29. A Vállalkozó megerősíti és kijelenti, hogy:
- a. figyelmesen megvizsgálta, szemügyre vette, áttanulmányozta és saját maga is átszámolta a Megrendelő által részére átadott projekt dokumentációkat a közbeszerzési ajánlattétel során a Szerződés aláírását megelőzően;
 - b. a vállalkozási díjat annak tudatában fogadta el, hogy a szerződéskötéskor teljes mértékben ismerte a projekt terjedelmét, az előírt anyagok és berendezések minőségét és mennyiségét, az építési technológiákat, valamint minden egyéb olyan körülményt, ami a vállalkozási díjat befolyásolhatta;
 - c. a Megrendelőtől kapott projekt dokumentációk tökéletesen alkalmasak arra a célra, amelyre készültek és azok alapján az általa szolgáltatandó projekt dokumentációkat hiba és hiánymentesen el tudja készíteni;
 - d. vállalja és magára nézve kötelezőnek ismeri el a Megrendelőtől kapott és általa készítendő „projekt dokumentációkkal” kapcsolatos teljes szakmai felelősségét és kötelezettségét;
 - e. kész és képes a szerződés előírásainak megfelelő módon elvégezni mindazt a munkát és szolgáltatást, amelyet a szerződés számára előír.
- 10.30. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Megrendelő a jelen szerződés keretében a Vállalkozónak átadott „projekt dokumentációk” esetleges hibáiért a Vállalkozóval szemben felelősséggel nem tartozik. Ezen projekt dokumentációk alapján a tervek hibáiért a Vállalkozó teljes felelősséggel és kártérítéssel tartozik.
- 10.31. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a munka elvégzéséhez szükséges minden esetleges szolgáltatói-, üzemeltetői közreműködésről magának kell gondoskodnia.
- 10.32. A munkák ideje alatt Vállalkozó köteles minden intézkedést megtenni a fák és a zöldfelület megvédésére.

- 10.33. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a kivitelezés során képződött építési törmeléket köteles hulladékgazdálkodási engedéllyel rendelkező lerakóhelyre elszállítani és a lerakóhelyi díjról, hulladék átvételi jegyről kapott bizonylattal elszámolni a Megrendelő felé. Az elszállított építési törmelék mennyiségét Vállalkozó köteles az építési naplóban is rögzíteni. A törmelék átmenetileg sem tárolható a munkaterületen.
- 10.34. A vállalkozó a teljesítés során köteles megfelelni minden olyan jogszabálynak és hatósági-, önkormányzati előírásnak, ami a teljesítésére irányadó.
- 10.35. Vállalkozó a jelen Vállalkozási Szerződés aláírásával kijelenti, hogy építőipari kivitelezési tevékenységét az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Étv.) 39. és 39/A. §-ában meghatározottak szerint folytatja. Vállalkozó a jelen Vállalkozási Szerződés aláírásával kijelenti továbbá, hogy a jelen Vállalkozási Szerződés teljesítése során építőipari kivitelezési tevékenységet kizárólag olyan Gazdasági Szereplő végez, amely Gazdasági Szereplő megfelel az Étv. 39.§ (3) vagy (4) bekezdése szerinti követelményeknek.
- 10.36. Vállalkozó köteles a kivitelezési munkák lezárásakor a 176/2008. (VI.30.) Kormányrendelet szerinti Energetikai Tanúsítványt elkészíteni.

11. FELELŐSSÉGBIZTOSÍTÁS

- 11.1. Az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 26. §-a alapján a Vállalkozó köteles a szerződéskötés időpontjára a teljesítés teljes időtartamára összkockázatú (all risks típusú) építés-szerelés biztosítást kötni vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni.
Mértéke: min. 50.000.000, Ft / káresemény, és min. 100.000.000,- Ft / éves kártérítési limit.
- 11.2. A károk, melyért Vállalkozó felelősséggel tartozik: a kivitelezési munkák végzése során keletkezett anyagi károk (például az épület(ek)ben keletkezett károk), személyi sérüléssel járó károk, továbbá az építési hibákból keletkező, kívülálló harmadik személy(ek)nek, és a létesítmény tulajdonosának okozott anyagi és személyi sérüléssel járó károk.
- 11.3. Megrendelő a kötvényt és a díjfizetés folyamatosságát ellenőrizni jogosult.

12. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

- 12.1. Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a közöttük felmerülő esetleges jogvitát – fokozott együttműködési kötelezettség mellett – tárgyalásos úton próbálják meg rendezni, s a jelen szerződésből fakadó vitás kérdésekben megegyezésre törekednek.
- 12.2. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a mindenkor hatályos magyar jogszabályok – különös tekintettel a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) és a Kbt. rendelkezéseire – az irányadók.

- 12.3. A Megrendelő nyilatkozik, hogy a Kbt. 133. § (1) bekezdését figyelembe vette közbeszerzési eljárás előkészítése során.
- 12.4. A Kbt. 136. § (1) bekezdés a) pontjának eleget téve Felek megállapodnak, hogy Vállalkozó a szerződés teljesítése során nem fizethet ki, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.
- 12.5. A Kbt. 136. § (1) bekezdés b) pontjának eleget téve Felek megállapodnak, hogy Vállalkozó köteles a jelen szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét Megrendelő számára megismerhetővé tenni. Vállalkozó – a megismerhetővé tételre vonatkozó kötelezettsége mellett – a jelen szerződés időtartama alatt írásban köteles tájékoztatni Megrendelőt minden, a tulajdonosi szerkezetében bekövetkezett változásról, a megváltozott és az új adatok, valamint a változás hatályának megjelölésével. Vállalkozó a jelen szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt haladéktalanul írásban köteles Megrendelőt értesíteni a Kbt. 143. § (3) bekezdésében megjelölt ügyletekről.
- 12.6. A Kbt. 136. § (2) bekezdésének eleget téve Felek megállapodnak, hogy külföldi adóilletőségű Vállalkozó köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet Vállalkozóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.
- 12.7. A szerződés teljesítése során a Kbt. 135-136. §-ig terjedő rendelkezések értelemszerűen irányadók.
- 12.8. A Szerződés írásban, kétoldalú jogügylet útján módosítható. Felek kötelezettséget vállalnak, hogy jelen Szerződés módosításakor a Kbt. szerződésmódosításra vonatkozó 141. §-ának maradéktalan megtartásával járnak el.
- 12.9. Megrendelő jogosult Vállalkozónak a jelen szerződésben vállalt feladatai ellátásával kapcsolatos tevékenységét, különösen a szerződés teljesítésére vonatkozó, a Kbt-ben meghatározott szabályok teljesülését önállóan vagy képviselője révén ellenőrizni olyan módon, hogy Vállalkozó teljesítését Megrendelő ezirányú tevékenysége ne akadályozza. Nem minősül az ellenőrzési jog gyakorlása akadályozónak, ha a közpénzekkel való felelős gazdálkodás elvének szerződés teljesítése során való érvényesítése céljából történik [Kbt. 142. §].
- 12.10. Megrendelő felhívja a figyelmet arra, hogy a Kbt. 142. § (4) bekezdése alapján a Közbeszerzési Hatóság is jogosult a szerződés teljesítésére vagy módosítására vonatkozó követelmények teljesülését ellenőrizni.
- 12.11. A Kbt. 143. § (3) bekezdésének eleget téve a Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha
a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;

b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

12.12. Jelen szerződés 4 eredeti példányban készült, melyből 3 példány a Megrendelőt, 1 példány a Vállalkozót illeti meg.

Fentiek tanúsításaként Felek jelen szerződést akaratuk kölcsönös és egybehangzó kifejezésekként – a szerződés áttanulmányozása, értelmezése és megértése után –, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá.

Kelt.: 2018. év ... hónap ... napja

Egyházmegyei Katolikus Iskolák Főhatósága	...
.....
Képviseli: Dr. Csáki Tibor Főigazgató Megrendelő P.H.	Képviseli: Vállalkozó P.H.